Helsingin Siltasaarenkatu 16



Siltasaarenkatu 16, Hakaniemi
00530, Helsinki

Helsingin Siltasaarenkatu 16

Kohde-esittely

Vuokraa toimitilasi paraatipaikalta Hakaniemestä!

Helsingin Siltasaarenkatu 16 on siisti toimistokohde keskeisellä paikalla Hakaniemessä, torin laidalla. Kiinteistön modernisoidut tilat ovat muokattavissa vuokralaisen yksilöllisten tarpeiden mukaan. Kiinteistö on energialuokitukseltaan E sekä BREAAM In-Use Good -sertifioitu.





Lähialueen palveluita

- ✔ Lounasravintola
- ✔ Kuntosali
- ✔ Parturi-kampaaja
- ✔ Ruokakauppa
- ✔ Kioski
- ✔ Kahvila
- ✔ Hotelli
- ✔ Lääkäriasema

Helsingin Siltasaarenkatu 16

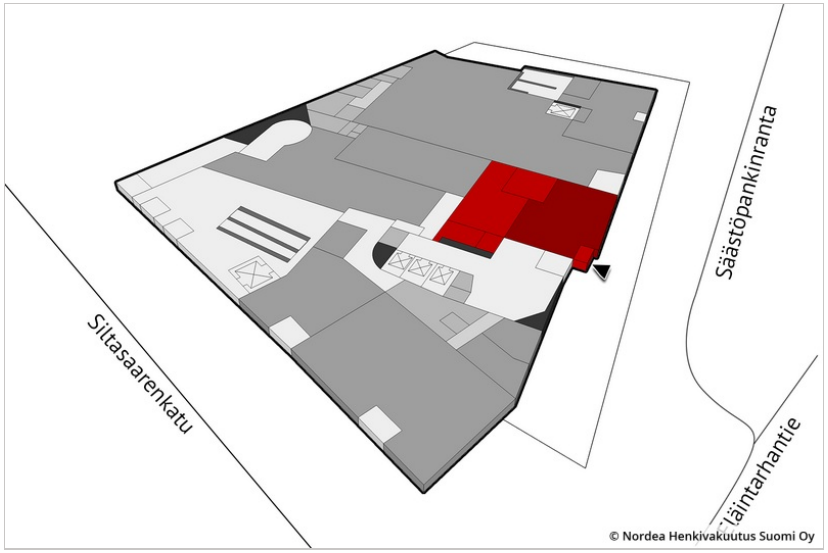
Vuokrattavat toimitilat

Liiketila 104 m² / katutaso

Vuokrattavana siisti katutason liiketila Hakaniemessä. Avotilaa isoin näyteikunoin, erillinen huone sekä wc- ja taukotilat. Sisäänkäynti toimitilaan on Säästöpankinrannan puolelta.

Kiinteistö on BREAAM In-Use Good -sertifioitu.

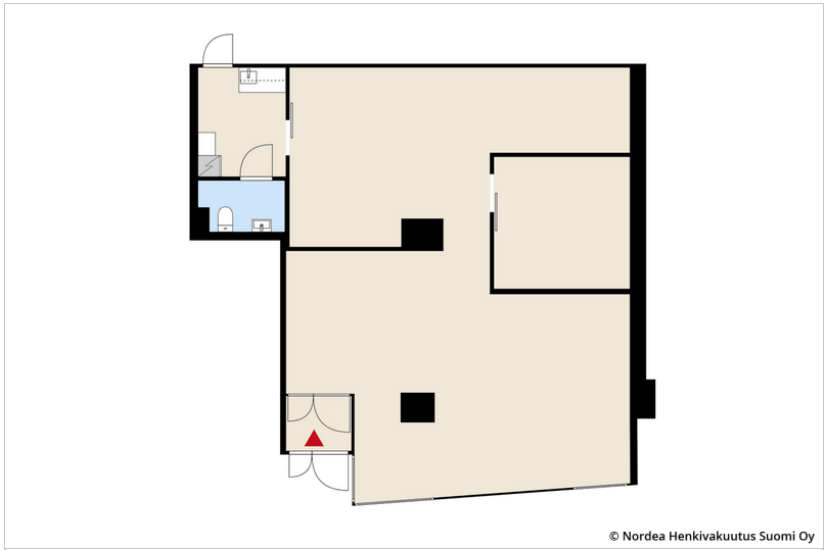
Käyntiosoite:	Siltasaarenkatu 16, 00530 Helsinki
Vapautuminen:	Heti vapaa



Tämän toimitilan vuokraa



Soili Nevalainen
Newsec Property Asset Management
050 364 0586
soili.nevalainen@newsec.fi



Helsingin Siltasaarenkatu 16

Vuokrattavat toimitilat

Liiketila 121 m² / katutaso

Siisti katutason liiketila, joka sijaitsee metroon johtavan sisäänkäynnin yhteydessä. Vetovoimainen liikepaikka, jossa on hyvä asiakasvirta. Ota yhteyttä sovi henkilökohtainen tutustumiskäyntisi tähän toimitilaan.

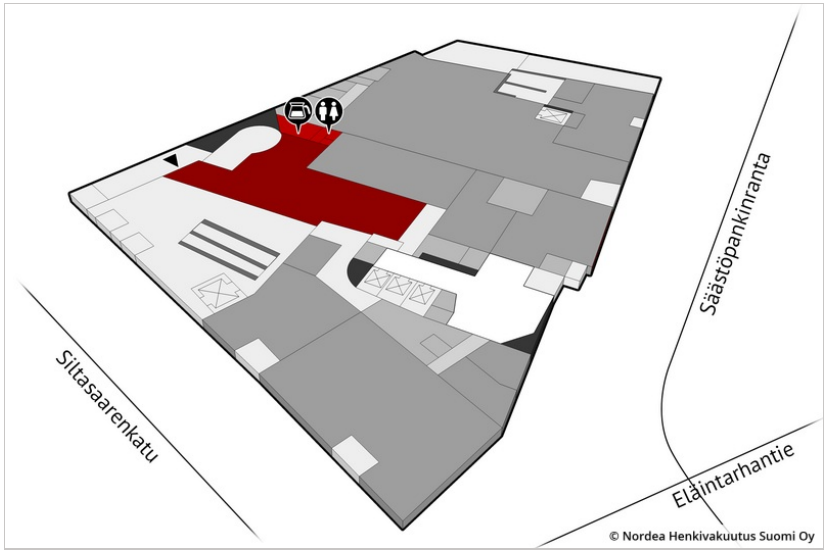
Kiinteistö on BREAAM In-Use Good -sertifioitu.

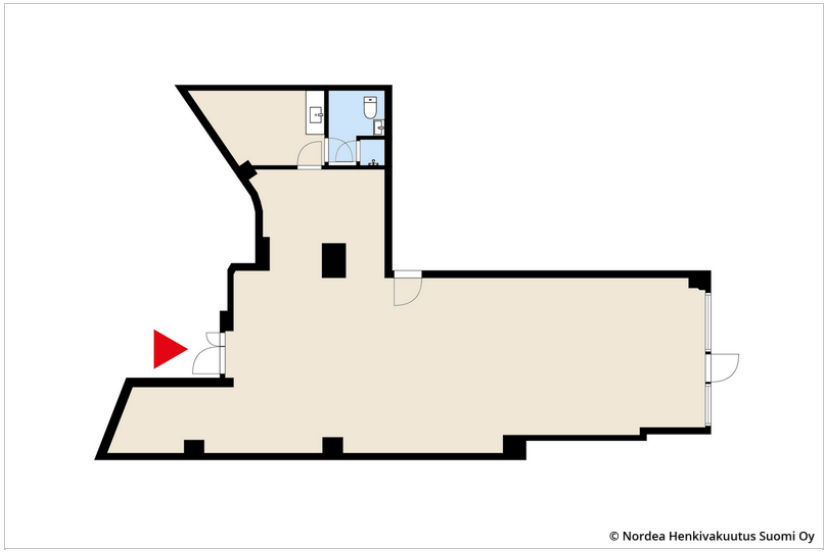
Käyntiosoite:	Siltasaarenkatu 16, 00530 Helsinki
Vapautuminen:	Heti vapaa

Tämän toimitilan vuokraa



Soili Nevalainen
Newsec Property Asset Management
050 364 0586
soili.nevalainen@newsec.fi





Helsingin Siltasaarenkatu 16

Vuokrattavat toimitilat

Liiketila 134 m² / pohjakerros

Vuokrattavana liiketila metroon johtavan käytävän varrella, talon pohjakerroksesta. Hyvä liikepaikka metron tuomia asiakasvirtoja hyödyntämään pystyvälle yritykselle. Ota yhteyttä ja kysy tarkempia vuokraustietoja!

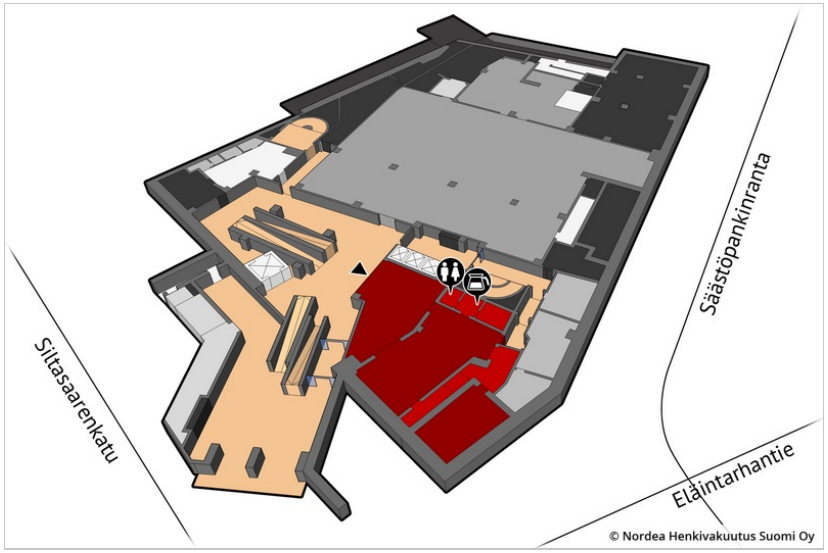
Kiinteistö on BREAAM In-Use Good -sertifioitu.

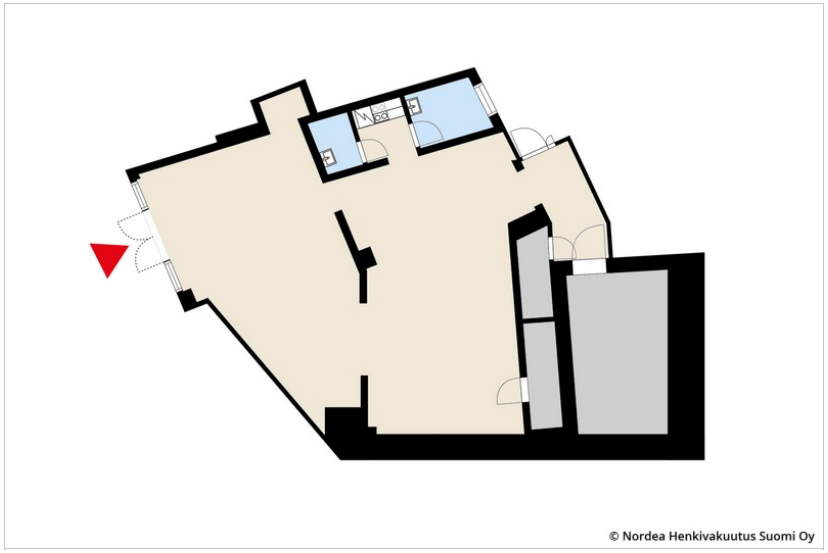
Tilan ominaisuudet:	Ilmastointi
Käyntiosoite:	Siltasaarenkatu 16, 00530 Helsinki
Vapautuminen:	Heti vapaa

Tämän toimitilan vuokraa



Soili Nevalainen
Newsec Property Asset Management
050 364 0586
soili.nevalainen@newsec.fi





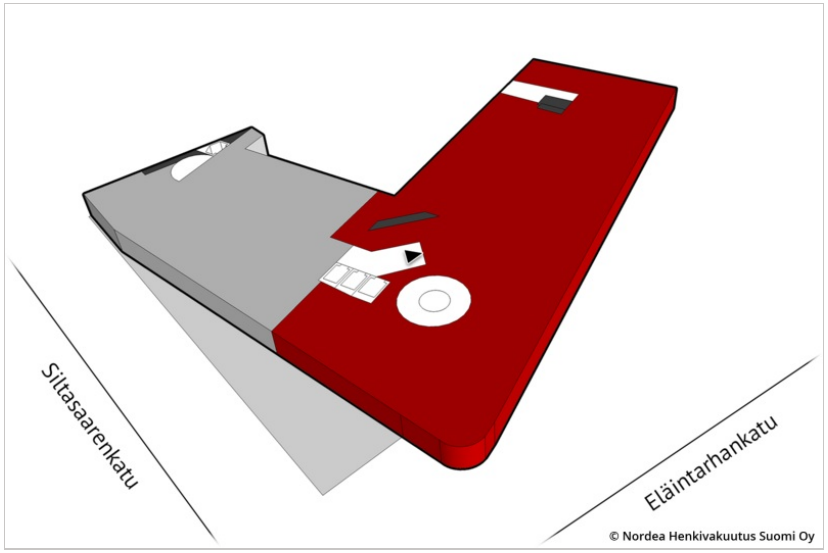
Helsingin Siltasaarenkatu 16

Vuokrattavat toimitilat

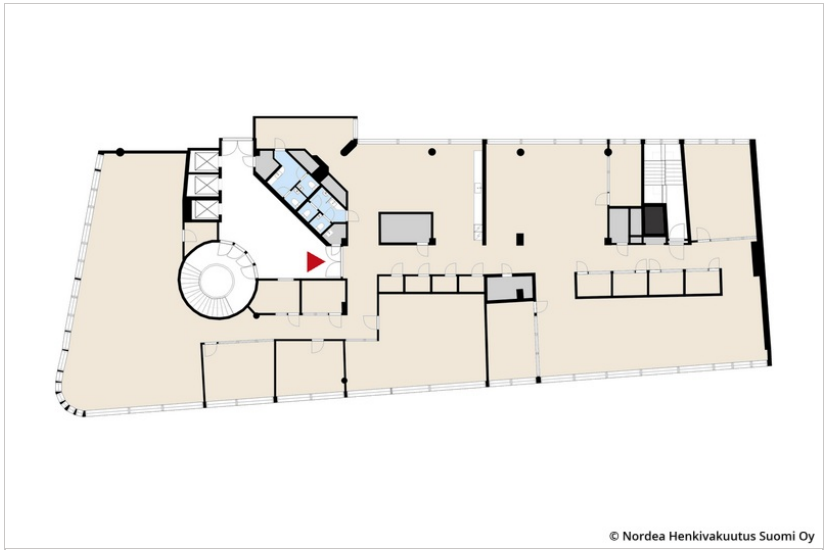
Toimisto 669 m² / 6. krs

Vuokrattavana moderni, juuri remontoitu toimisto, josta upeat näkymät Töölönlahdelle. Tiloissa avotilaa, toimistohuoneita, neuvotteluhuoneita sekä keittiö-/sosiaalitilat. Tilat voidaan jakaa kahdelle eri yritykselle. Mahdollista vuokrata nykyisillä kalusteilla. Kohde sijaitsee palveluiden ja kulkuyhteyksien äärellä Hakaniementorin laidalla. Kiinteistöön sisäänkäynti myös suoraan metroasemalta!

Kiinteistö on BREAAM In-Use Good -sertifioitu.



Tilan ominaisuudet:	Ilmastointi, avo- / kombitoimisto
Jaettavissa/laajennettavissa:	267 / 391 m²
Käyntiosoite:	Siltasaarenkatu 16, 00530 Helsinki
Vapautuminen:	Heti vapaa



Tämän toimitilan vuokraa



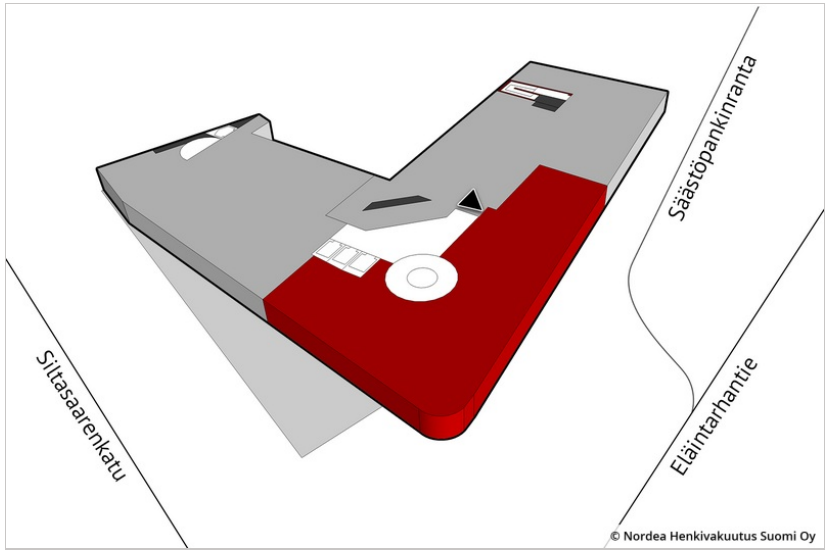
Soili Nevalainen
Newsec Property Asset Management
050 364 0586
soili.nevalainen@newsec.fi

Helsingin Siltasaarenkatu 16

Vuokrattavat toimitilat

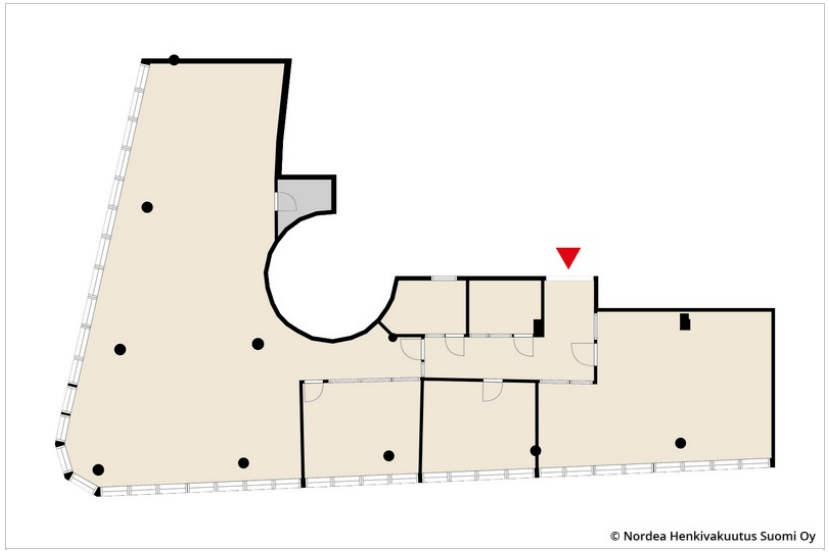
Toimisto 267 m² / 6. krs

Remontoitu toimisto, josta upeat näkymät Töölönlahdelle ja Hakaniemen torille. Eläintarhan lahti, viihtyisä rantabulevardi ja Hakanimen kauppahalli ovat aivan vieressä. Lähellä monipuolisesti palveluita, lounasravintoloita ja hyvät julkiset liikenneyhteydet. Tilat 267 m² ja 391 m² ovat tällä hetkellä samaa tilaa, mutta ne voidaan vuokrata myös erikseen.
Tervetuloa tutustumaan!



Kiinteistö on BREAAM In-Use Good -sertifioitu.

Tilan ominaisuudet:	Ilmastointi, avo- / kombitoimisto
Käyntiosoite:	Siltasaarenkatu 16, 00530 Helsinki
Vapautuminen:	Heti vapaa



Tämän toimitilan vuokraa



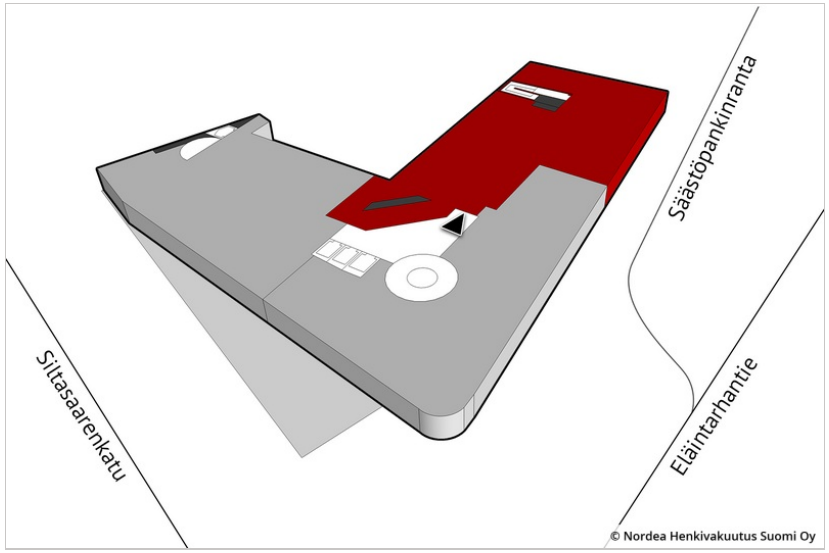
Soili Nevalainen
Newsec Property Asset Management
050 364 0586
soili.nevalainen@newsec.fi

Helsingin Siltasaarenkatu 16

Vuokrattavat toimitilat

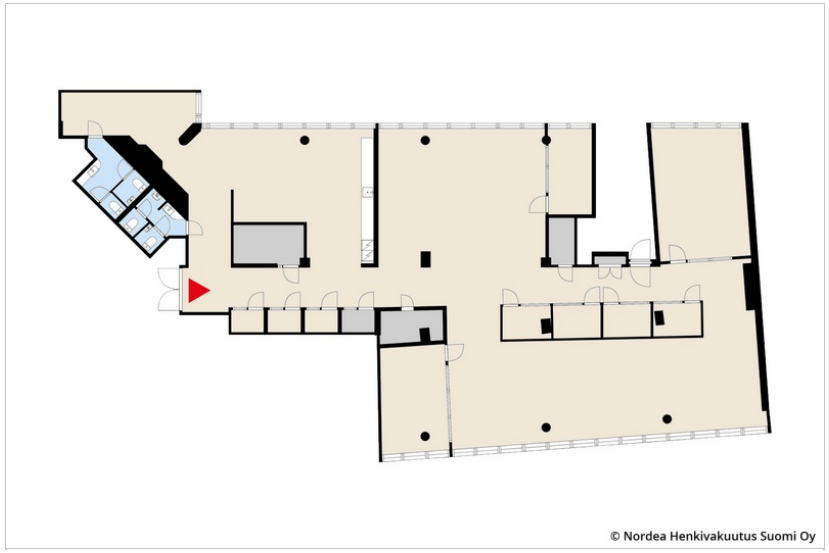
Toimisto 391 m² / 6. krs

Remontoitu toimisto, josta upeat näkymät Töölönlahdelle ja Hakaniemen torille. Eläintarhan lahti, viihtyisä rantabulevardi ja Hakanimen kauppahalli ovat aivan vieressä. Lähellä monipuolisesti palveluita, lounasravintoloita ja hyvät julkiset liikenneyhteydet.
Tilat 391 m² ja 267 m² ovat tällä hetkellä samaa tilaa, mutta voidaan vuokrata myös erikseen. Tervetuloa tutustumaan!



Kiinteistö on BREAAM In-Use Good -sertifioitu.

Tilan ominaisuudet:	Ilmastointi, avo- / kombitoimisto
Käyntiosoite:	Siltasaarenkatu 16, 00530 Helsinki
Vapautuminen:	Heti vapaa



Tämän toimitilan vuokraa



Soili Nevalainen
Newsec Property Asset Management
050 364 0586
soili.nevalainen@newsec.fi

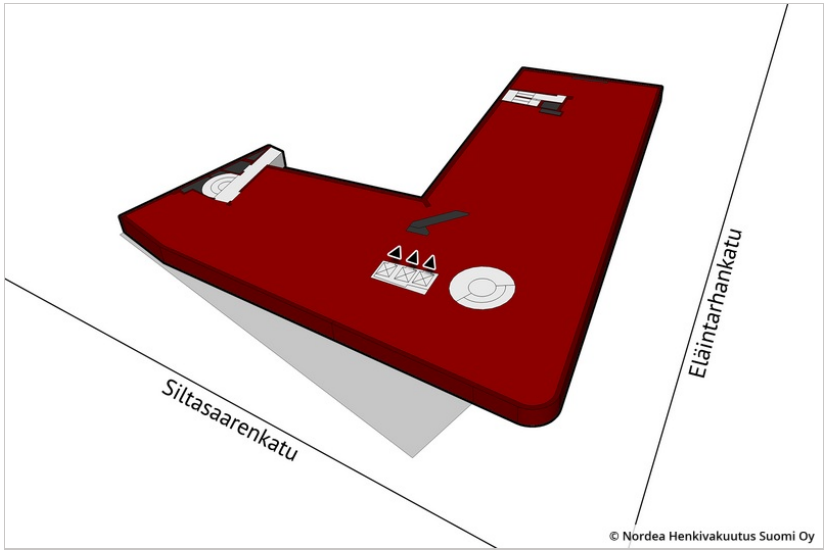
Helsingin Siltasaarenkatu 16

Vuokrattavat toimitilat

Toimisto 955 m² / 7. krs

Vuokrataan suurelle yritykselle koko kerroksen toimistotila hyvällä sijainnilla Hakaniemessä. Kiinteistön ympärillä on monipuolisesti palveluita sekä lounasravintoloita. Toimistolle pääsee sujuvasti hyvien julkisten liikenneyhteyksien takia. Toimitilakokonaisuus voidaan tarvittaessa myös jakaa. Ota yhteyttä ja kysy lisätietoja!

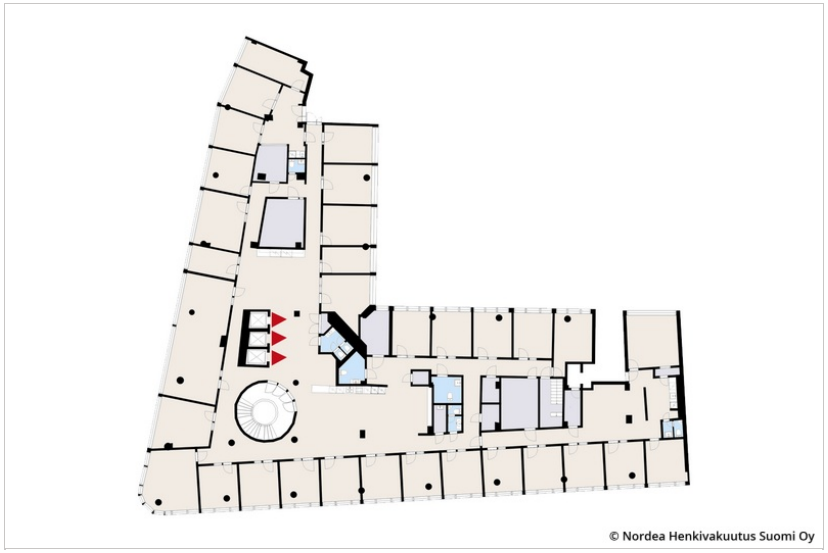
Käyntiosoite:	Siltasaarenkatu 16, 00530 Helsinki
Vapautuminen:	Vapautumassa oleva



Tämän toimitilan vuokraa



Soili Nevalainen
Newsec Property Asset Management
050 364 0586
soili.nevalainen@newsec.fi



Helsingin Siltasaarenkatu 16

Sijainti





Siltasaarenkatu 16, Hakaniemi, 00530 Helsinki

Julkiset yhteydet

- Metroasema 100 m
- Raitiovaunupysäkki alle 100m
- Bussipysäkki 100 m
- Juna-asema 1,1 km
- Lentoasema 19,8 km

Nordea Henkivakuutus vuokraa toimitiloja

Nordea Henkivakuutus Suomi Oy on vakavarainen suomalainen henkivakuutusyhtiö ja osa vahvaa eurooppalaista finanssipalveluja tarjoavaa Nordea-konsernia. Nordea Henkivakuutus vuokraa myös osana sijoitustoimintaansa asuntoja sekä liike- ja toimitiloja omistamistaan ja hallinnoimistaan sijoituskiinteistöistä Suomessa. Kiinteistönomistaja Nordea Henkivakuutus on vakavarainen ja pitkäjänteinen toimija. Vuokralaisillemme olemme aina luotettava yhteistyökumppani, joka arvostaa hyviä, pitkäkestoisia asiakassuhteita.

Vuokrattava tilakanta sijaitsee pääkaupunkiseudulla ja Suomen suurimmissa kaupungeissa. Toimitilojemme vuokraamisesta vastaa yhteistyökumppanimme Newsec Property Asset Management.

Tutustu tilatarjontaamme ja ota yhteyttä!

Toimitilavuokraus, ensisijaiset yhteyshenkilömme:



Leasing Manager
Soili Nevalainen
050 364 0586
soili.nevalainen@newsec.fi



Nordea Henkivakuutus Suomi Oy
Aleksis Kiven katu 9, Helsinki
00020 NORDEA
p. 0200 3000

nordeahenkivakuutustoimitilat.fi