

Helsingin Vattuniemenranta 2



Vattuniemenranta 2, Lauttasaari
00210, Helsinki

Helsingin Vattuniemenranta 2

Kohde-esittely

Toimistotilaa merimaisemilla Lauttasaassa

Helsingin Vattuniemenranta 2 on viihtyisä toimistotalo Lauttasaassa. Kohteen tilat ovat joustavasti muokattavissa vuokralaisen tarpeen mukaan ja osassa kohteen tiloista on ihana merinäköala.

Kiinteistön palvelut

- ✓ Lounasravintola



Helsingin Vattuniemenranta 2

Vuokrattavat toimitilat

Toimisto 102 m² / katutaso

Vuokrattavana toimistotila, jossa työhuoneita, aula ja oma sisäänkäynti. Kiinteistö sijaitsee kauniilla paikalla meren rannassa. Länsimetron lähimmälle asemalle on matkaa vajaa kilometri. Omalla autolla tulijoita palvelee kiinteistön oma pysäköintialue. Kiinteistöstä löytyy lounasravintola, ja lisäksi lähialueelta löytyy kattava valikoima lounasravintoloita.

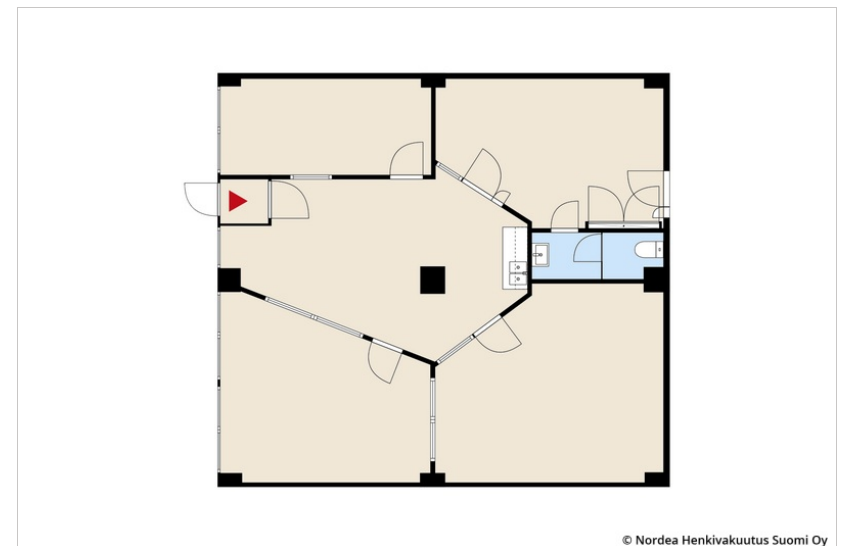
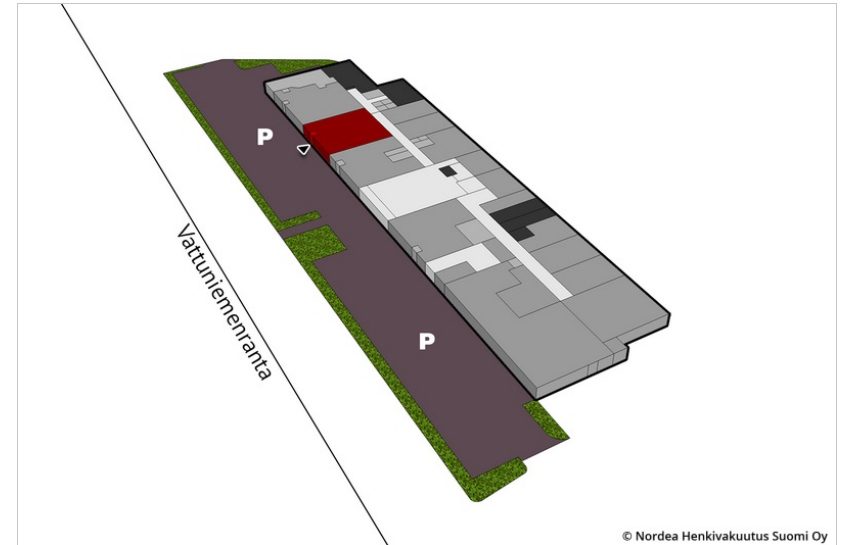
Käyntiosoite: Vattuniemenranta 2, 00210 Helsinki

Vapautuminen: Heti vapaa

Tämän toimitilan vuokraa



Juha Hakala
Newsec Property Asset Management
0504777966
juha.hakala@newsec.fi



Helsingin Vattuniemenranta 2

Vuokrattavat toimitilat

Toimisto 103 m² / katutaso

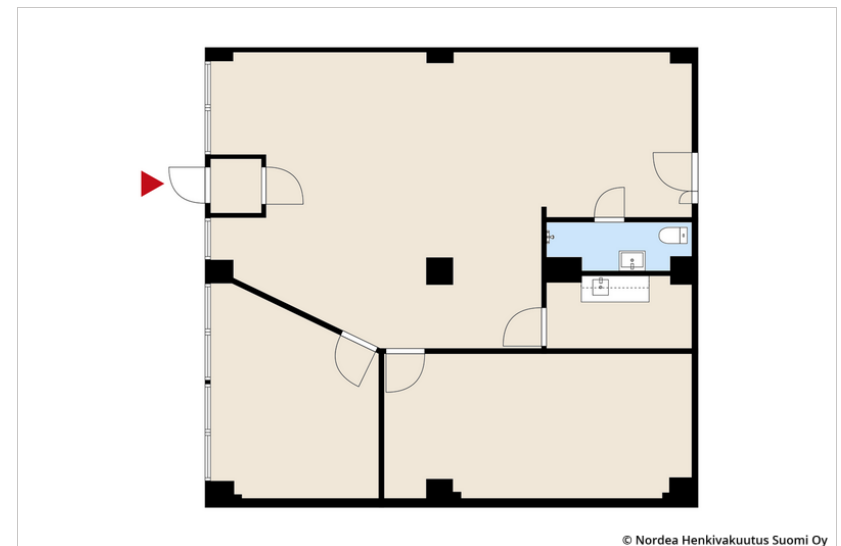
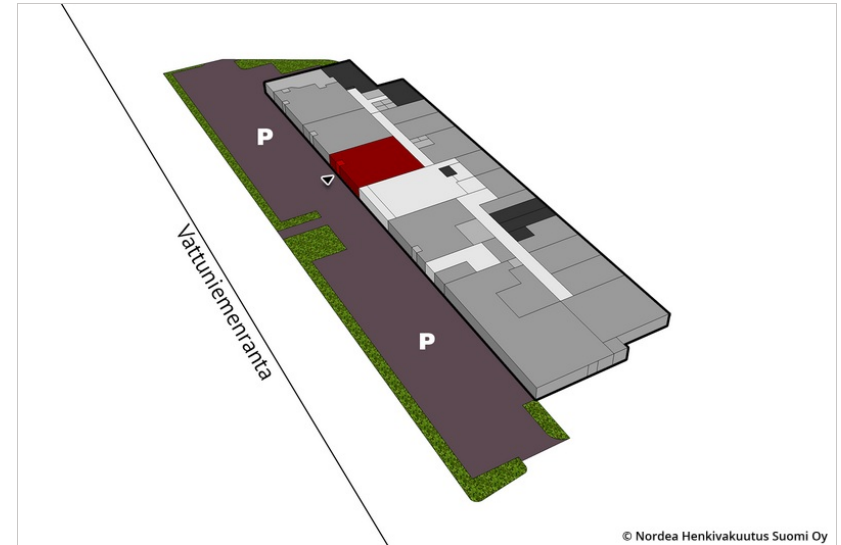
Vuokrattavana siisti, omalla sisäänkäynnillä vastustettu toimistotila Helsingin Lauttasaassa. Toimitila käsittää reilut 50 m² avotilaa, kokoustilan ja pienemmän työhuoneen. Tila on muokattavissa asiakkaan tarpeen mukaan.

Tilan ominaisuudet:	Avo- / kombitoimisto
Käyntiosoite:	Vattuniemenranta 2, 00210 Helsinki
Vapautuminen:	Heti vapaa

Tämän toimitilan vuokraa



Juha Hakala
Newsec Property Asset Management
0504777966
juha.hakala@newsec.fi



Helsingin Vattuniemenranta 2

Vuokrattavat toimitilat

Varasto 37 m² / pohjakerros

Vuokrattavana kellarikerroksen pienvarasto. Varastot vuokrataan vain toimistovuokrauksen yhteydessä ja alv:illiseen toimintaan.

Käyntiosoite: Vattuniemenranta 2, 00210 Helsinki

Vapautuminen: Heti vapaa

Tämän toimitilan vuokraa

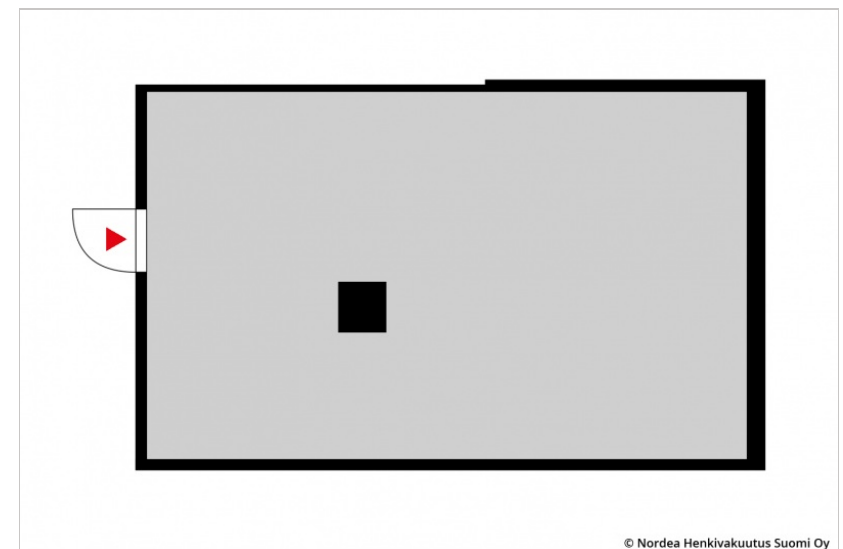
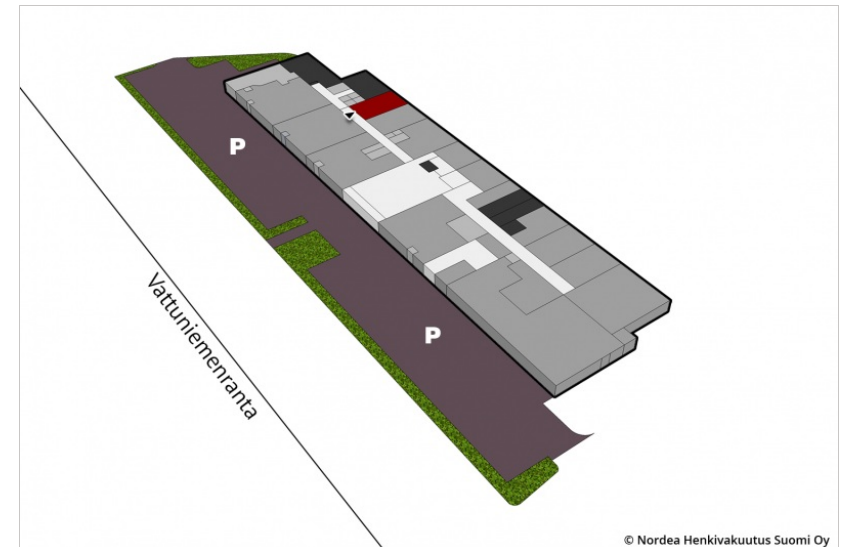


Juha Hakala

Newsec Property Asset Management

0504777966

juha.hakala@newsec.fi



Helsingin Vattuniemenranta 2

Vuokrattavat toimitilat

Varasto 39 m² / pohjakerros

Vuokrataan pienvarasto kellarikerroksesta, Helsingin Lauttasaaresta.
Varastot vuokrataan ainoastaan toimistovuokrauksien yhteydessä.

Käyntiosoite: Vattuniemenranta 2, 00210 Helsinki

Vapautuminen: Heti vapaa

Tämän toimitilan vuokraa

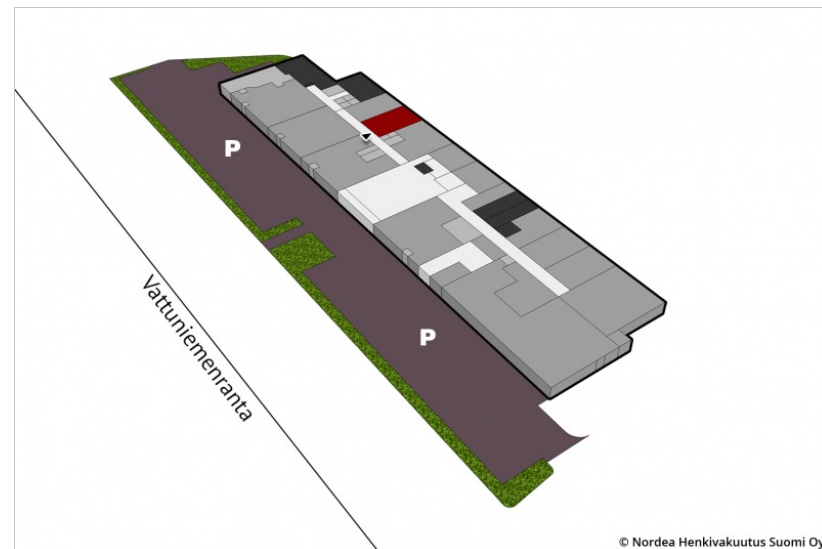


Juha Hakala

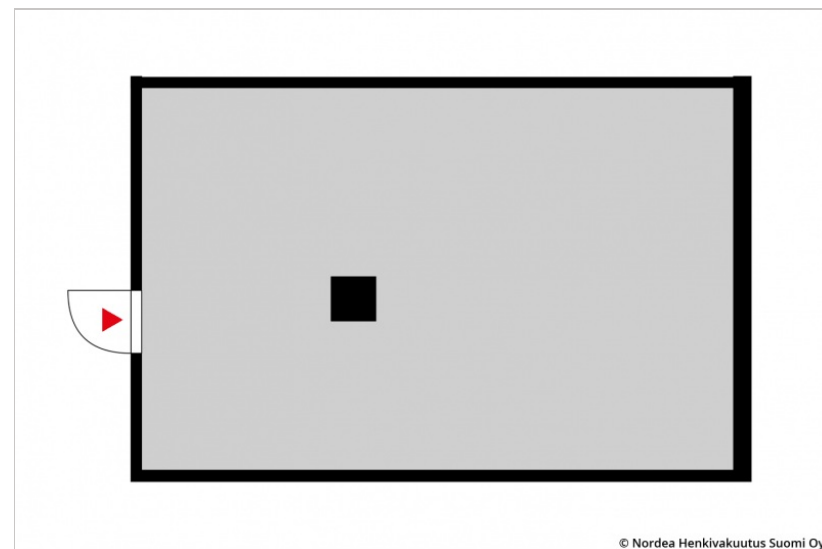
Newsec Property Asset Management

0504777966

juha.hakala@newsec.fi



© Nordea Henkivakuutus Suomi Oy



© Nordea Henkivakuutus Suomi Oy

Helsingin Vattuniemenranta 2

Vuokrattavat toimitilat

Varasto (tuotantotila) 126 m² / pohjakerros

Vuokrattavana Helsingin Lauttasaaresta pohjakerroksen varasto-/tuotantotila. Tämä toimitila eriytetään omaksi tilakseen tällä hetkellä toisen vuokralaisen kanssa yhteisestä tilasta. Kysy lisätietoja!

Käyntiosoite: Vattuniemenranta 2, 00210 Helsinki

Vapautuminen: Vapautumassa oleva

Tämän toimitilan vuokraa

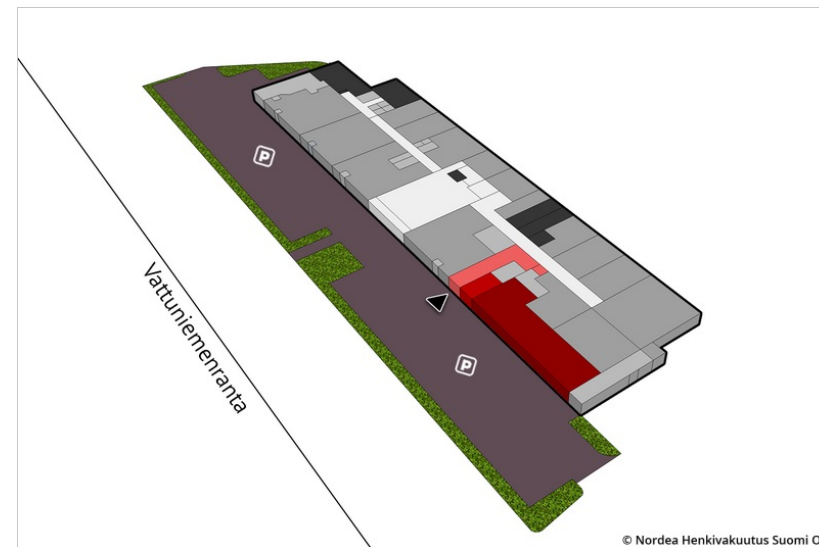


Juha Hakala

Newsec Property Asset Management

0504777966

juha.hakala@newsec.fi



Helsingin Vattuniemenranta 2

Vuokrattavat toimitilat

Toimisto 339 m² / 1. krs

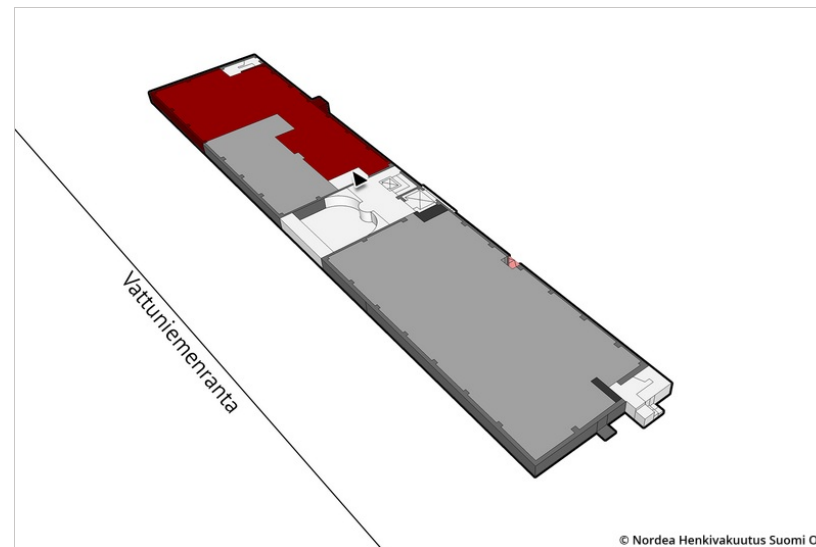
Vuokrataan siisti ja jäähdytetty toimistotila kiinteistön ensimmäisessä kerroksessa. Tilassa on avotilaa sekä erillisiä huoneita. Kiinteistö sijaitsee erinomaisella paikalla Helsingin Lauttasaassa, jonne kulkeminen niin autolla kuin julkisilla kulkuvälineilläkin on vaivatonta.

Tilan ominaisuudet: Ilmastointi, avo- / kombitoimisto
Käyntiosoite: Vattuniemenranta 2, 00210 Helsinki
Vapautuminen: Heti vapaa

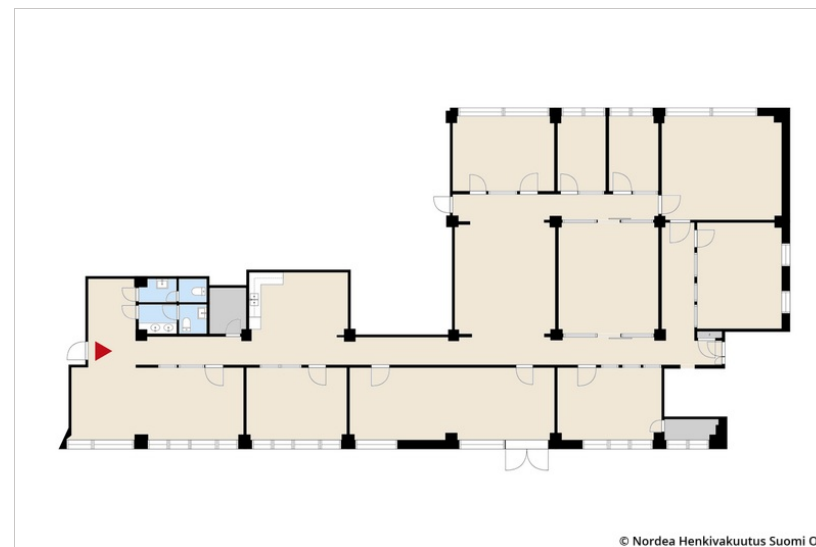
Tämän toimitilan vuokraa



Juha Hakala
Newsec Property Asset Management
0504777966
juha.hakala@newsec.fi



© Nordea Henkivakuutus Suomi Oy



© Nordea Henkivakuutus Suomi Oy

Helsingin Vattuniemenranta 2

Vuokrattavat toimitilat

Toimisto 513 m² / 3. krs

Vuokrataan modernisoitu ja jäähdytetty kolmannen kerroksen toimisto, joka koostuu pääsosan valoisasta avotilasta. Tilassa myös muutama toimistohuone sekä neuvottelutilat. Toimisto sijaitsee loistavalla paikalla Lauttasaaren Vattuniemen rannassa. Kiinteistöön pääsee helposti autolla, sekä julkiset liikkuvat läheltä. Kysy lisää!

Käyntiosoite: Vattuniemenranta 2, 00210 Helsinki

Vapautuminen: Heti vapaa

Tämän toimitilan vuokraa

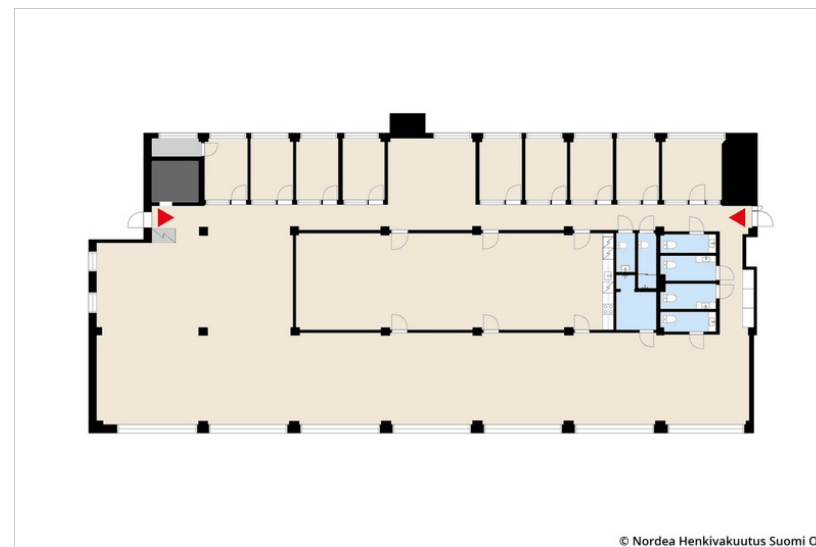
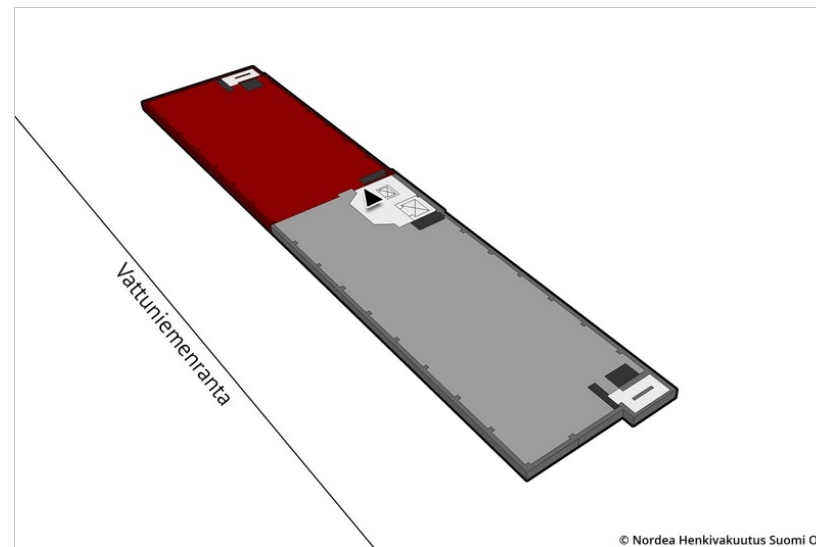


Juha Hakala

Newsec Property Asset Management

0504777966

juha.hakala@newsec.fi



Helsingin Vattuniemenranta 2

Vuokrattavat toimitilat

Toimisto 509 m² / 1. krs

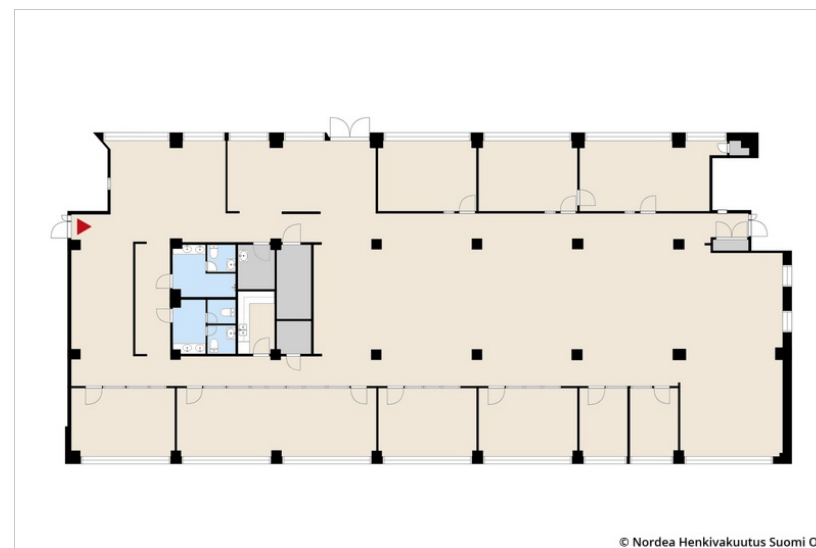
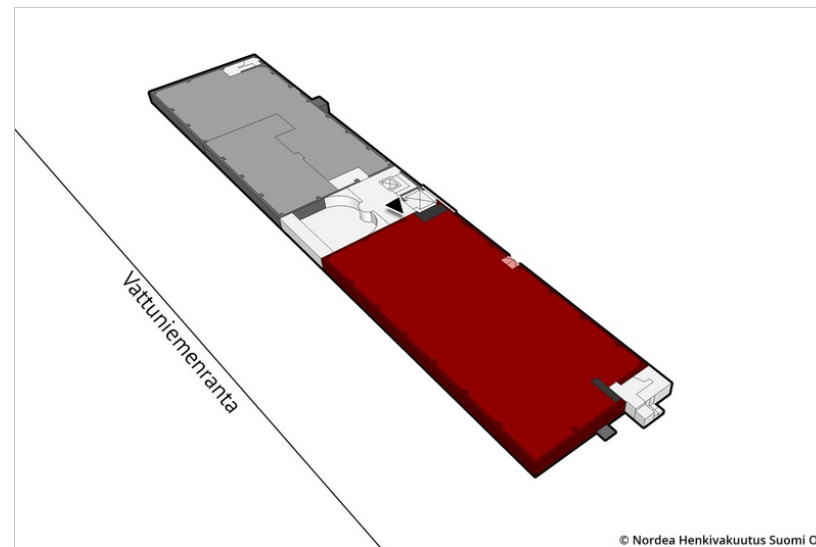
Siisti, avo-/huonetoimisto merellisessä ympäristössä Lauttasaassa. Tila on muokattavissa asiakkaan tarpeen mukaan.

Tilan ominaisuudet: Avo- / kombitoimisto
Käyntiosoite: Vattuniemenranta 2, 00210 Helsinki
Vapautuminen: Heti vapaa

Tämän toimitilan vuokraa



Juha Hakala
Newsec Property Asset Management
0504777966
juha.hakala@newsec.fi



Helsingin Vattuniemenranta 2

Vuokrattavat toimitilat

Toimisto 1111 m² / 5. krs

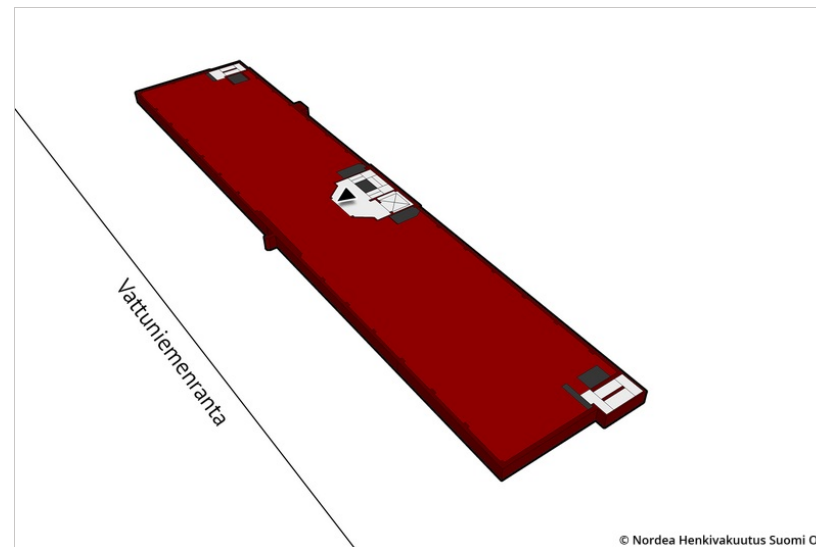
Koko ylimmän kerroksen kattava, tehokas toimistotila. Huoneisto koostuu erikokoisista työhuoneista sekä avotilasta.

Tilan ominaisuudet:	Ilmastointi, avo- / kombitoimisto
Käyntiosoite:	Vattuniemenranta 2, 00210 Helsinki
Vapautuminen:	Heti vapaa

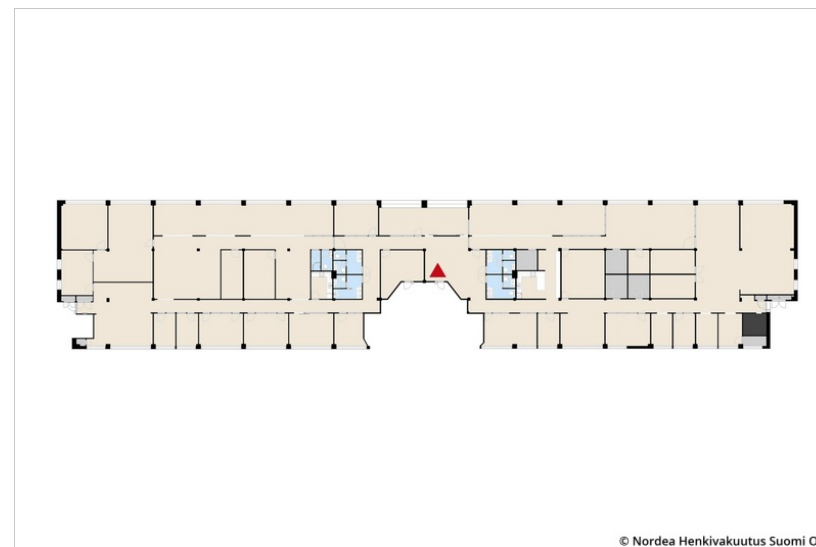
Tämän toimitilan vuokraa



Juha Hakala
Newsec Property Asset Management
0504777966
juha.hakala@newsec.fi



© Nordea Henkivakuutus Suomi Oy



© Nordea Henkivakuutus Suomi Oy

Helsingin Vattuniemenranta 2

Vuokrattavat toimitilat

Pienvarasto 38 m² / pohjakerros

Vuokrattavana kellarikerroksen varastohuone. Kiinteistö sijaitsee loistavalla paikalla Lauttasaaren Vattuniemen rannassa. Kysy lisätietoja!

Käyntiosoite: Vattuniemenranta 2, 00210 Helsinki

Vapautuminen: Vapautumassa oleva

Tämän toimitilan vuokraa

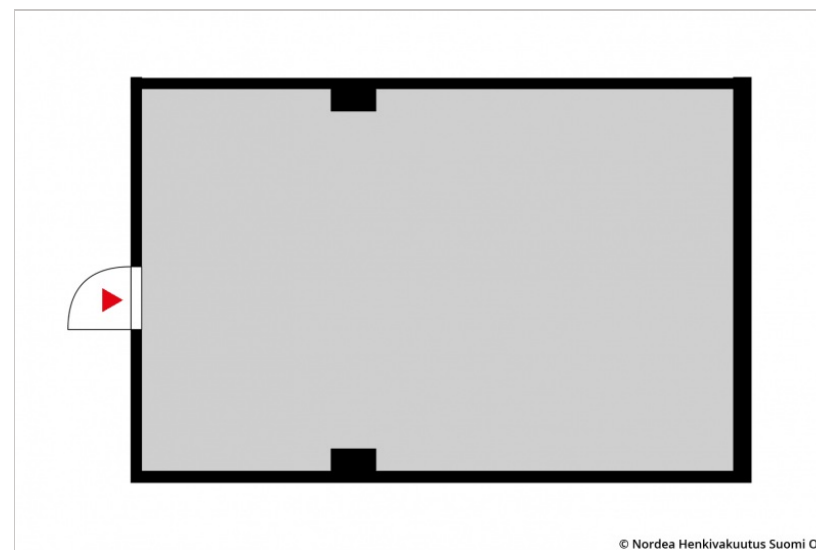
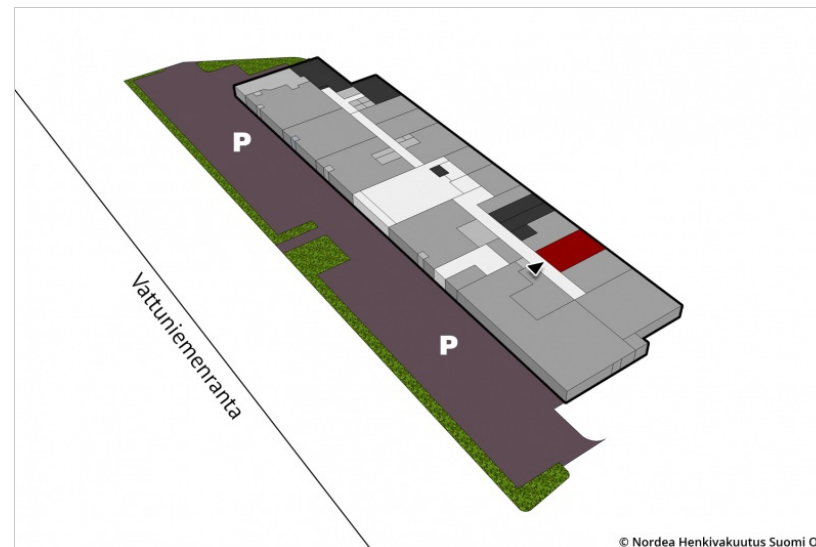


Juha Hakala

Newsec Property Asset Management

0504777966

juha.hakala@newsec.fi



Helsingin Vattuniemenranta 2

Vuokrattavat toimitilat

Toimisto 555 m² / 2. krs

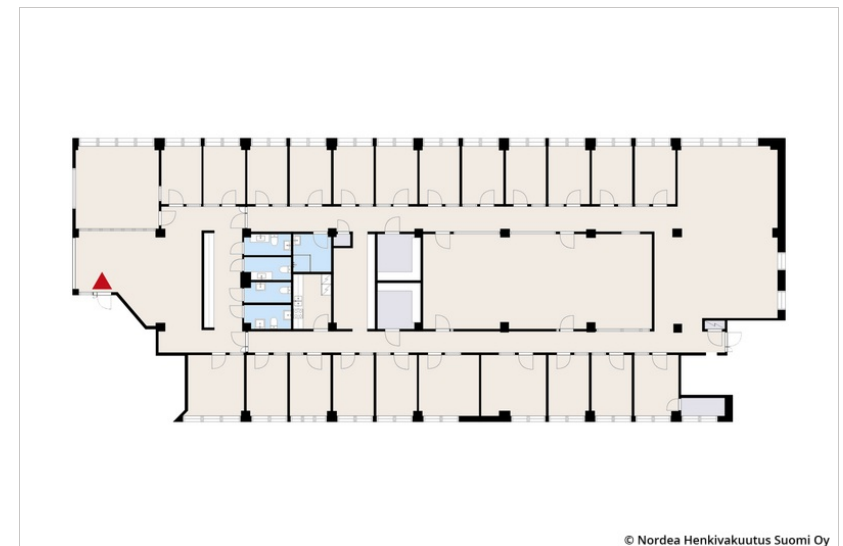
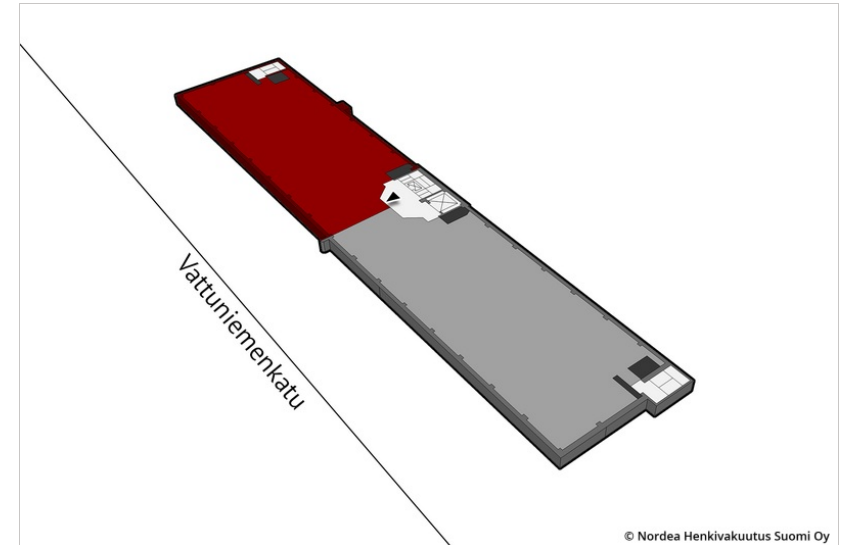
Vuokrataan remontoitu toisen kerroksen toimisto, joka koostuu avotilasta ja toimistohuoneista. Toimitilassa myös keittokomero, varastohuoneet, suihku ja vessat. Toimisto sijaitsee loistavalla paikalla Lauttasaaren Vattuniemen rannassa. Kiinteistöön pääsee helposti autolla, sekä julkiset liikkuvat läheltä. Kysy lisää!

Tilan ominaisuudet:	Ilmastointi, avo- / kombitoimisto
Käyntiosoite:	Vattuniemenranta 2, 00210 Helsinki
Vapautuminen:	Vapautumassa oleva

Tämän toimitilan vuokraa



Juha Hakala
Newsec Property Asset Management
0504777966
juha.hakala@newsec.fi



Helsingin Vattuniemenranta 2

Vuokrattavat toimitilat

Toimisto 551 m² / 2. krs

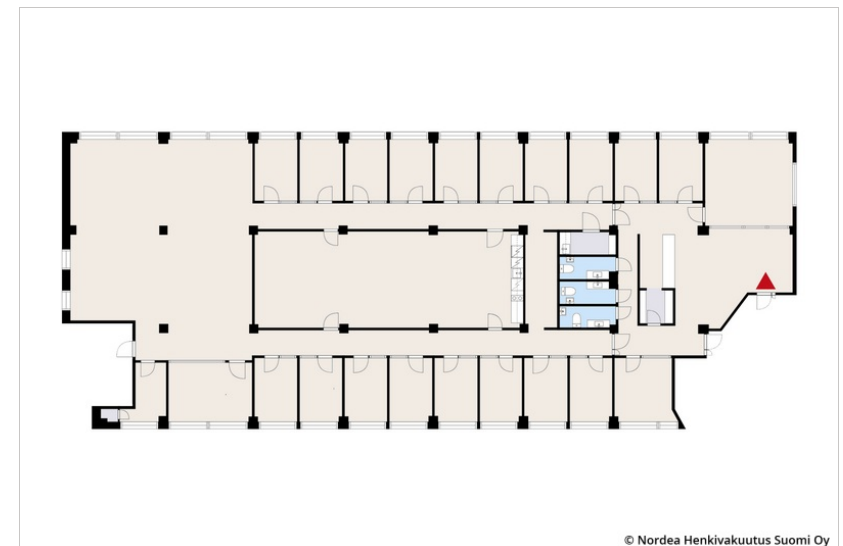
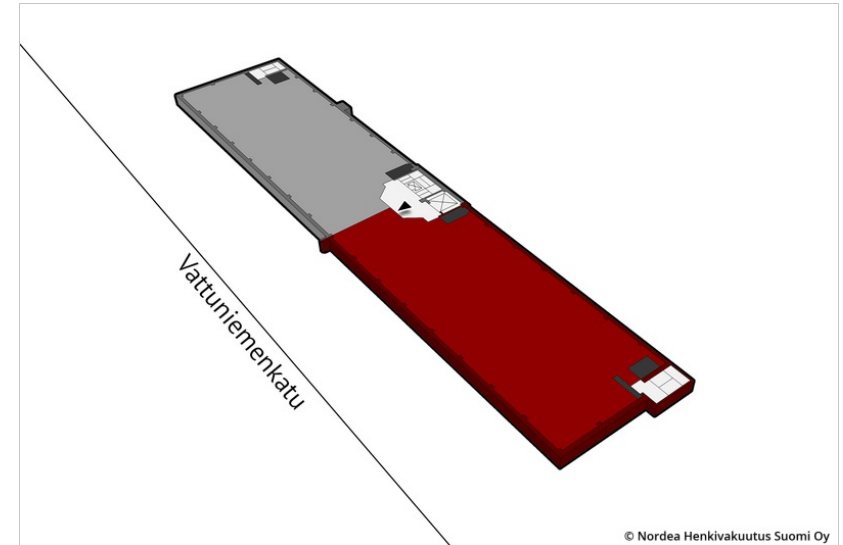
Vuokrattavana remontoitu toisen kerroksen toimisto, joka koostuu avotilasta ja toimistohuoneista. Toimitilassa keittiöllinen taukotila, vastaanotto, neuvottelutilat ja vessat. Toimisto sijaitsee loistavalla paikalla Lauttasaaren Vattuniemen rannassa. Kiinteistöön pääsee helposti autolla, sekä julkiset liikkuvat läheltä. Kysy lisää!

Tilan ominaisuudet:	Ilmastointi, avo- / kombitoimisto
Käyntiosoite:	Vattuniemenranta 2, 00210 Helsinki
Vapautuminen:	Vapautumassa oleva

Tämän toimitilan vuokraa



Juha Hakala
Newsec Property Asset Management
0504777966
juha.hakala@newsec.fi



Helsingin Vattuniemenranta 2

Vuokrattavat toimitilat

Toimisto 599 m² / 3. krs

Vuokrattavana siisti ja remontoitu kolmannen kerroksen toimistotila, joka koostuu avotilasta ja huoneista.

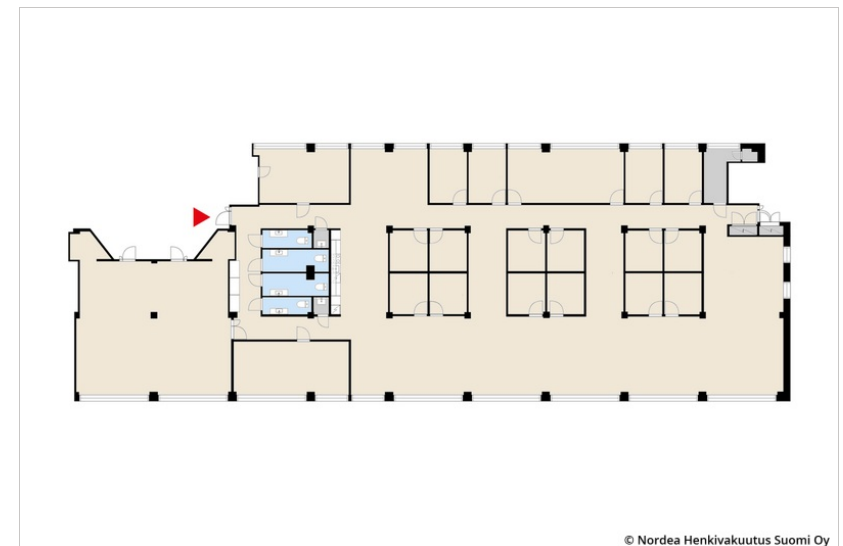
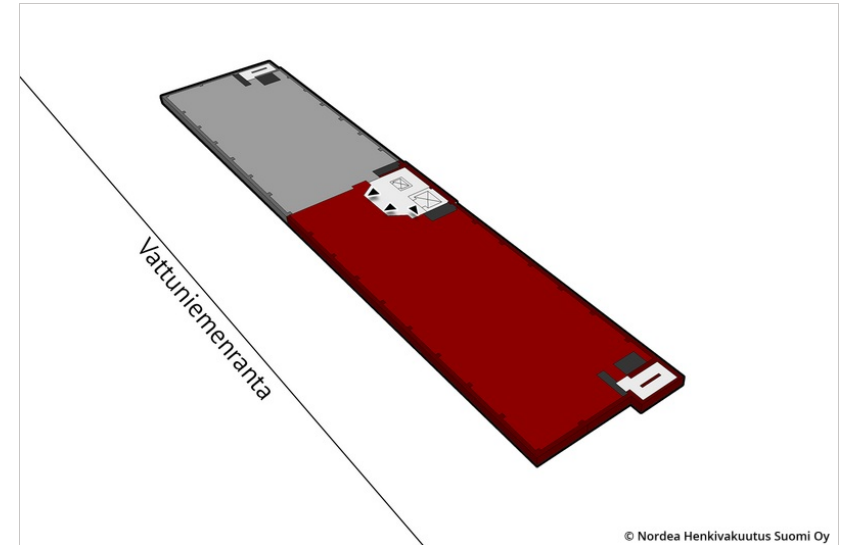
Kiinteistö sijaitsee kauniilla paikalla meren rannassa Lauttasaarella. Lähimmälle metroasemalle on matkaa vajaa kilometri. Omalla autolla tulijoita palvelee kiinteistön oma pysäköintialue. Kiinteistöstä löytyy lounasravintola, ja lisäksi lähialueelta löytyy kattava valikoima lounasravintoloita.

Tilan ominaisuudet:	Ilmastointi, avo- / kombitoimisto
Käyntiosoite:	Vattuniemenranta 2, 00210 Helsinki
Vapautuminen:	Vapautumassa oleva

Tämän toimitilan vuokraa



Juha Hakala
Newsec Property Asset Management
0504777966
juha.hakala@newsec.fi



Helsingin Vattuniemenranta 2

Vuokrattavat toimitilat

Toimisto 1114 m² / 4. krs

Vuokrattavana suuri neljän kerroksen toimistotila, joka koostuu mm. avotilasta ja huoneista. Toimitila on siisti ja remontoitu nykyaikaiseksi.

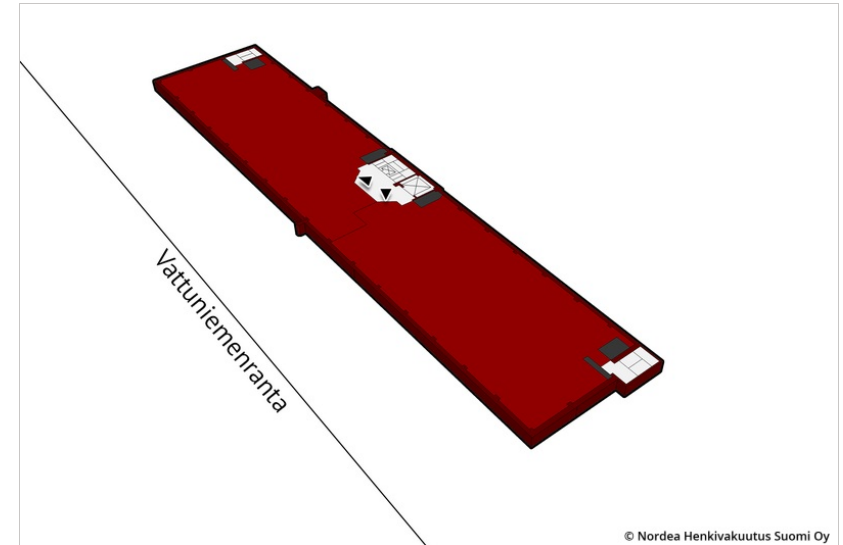
Kiinteistö sijaitsee Lauttasaassa, kauniilla paikalla meren rannassa. Lähimmälle metroasemalle on matkaa vajaa kilometri. Omalla autolla tulijoita palvelee kiinteistön oma pysäköintialue. Kiinteistöstä löytyy lounasravintola, ja lisäksi lähialueelta löytyy kattava valikoima lounasravintoloita.

Tilan ominaisuudet:	Ilmastointi, avo- / kombitoimisto
Käyntiosoite:	Vattuniemenranta 2, 00210 Helsinki
Vapautuminen:	Vapautumassa oleva

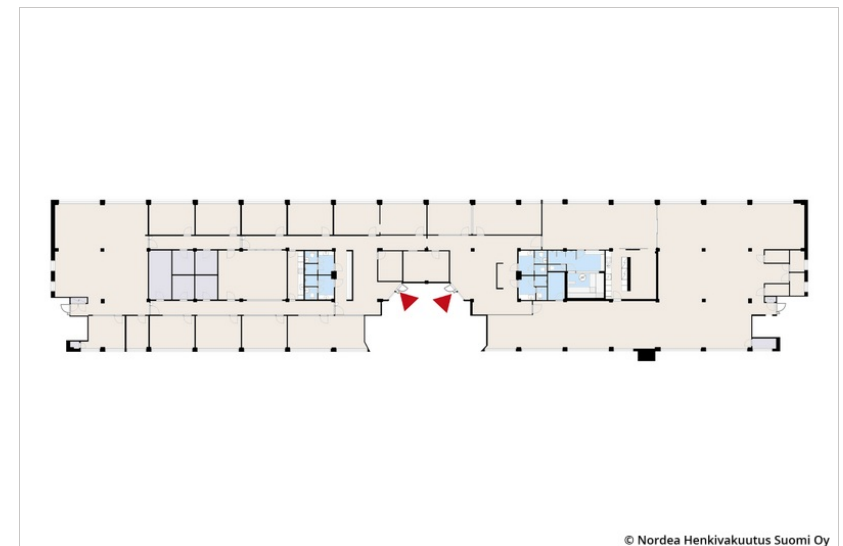
Tämän toimitilan vuokraa



Juha Hakala
Newsec Property Asset Management
0504777966
juha.hakala@newsec.fi



© Nordea Henkivakuutus Suomi Oy



© Nordea Henkivakuutus Suomi Oy

Helsingin Vattuniemenranta 2

Sijainti



Vattuniemenranta 2, Lauttasaari, 00210 Helsinki

Julkiset yhteydet

 Metroasema 1,1 km  Bussipysäkki 200 m  Juna-asema 6,1 km  Lentoasema 29,1 km



Nordea Henkivakuutus vuokraa toimitiloja

Nordea Henkivakuutus Suomi Oy on vakavarainen suomalainen henkivakuutusyhtiö ja osa vahvaa eurooppalaista finanssipalveluja tarjoavaa Nordea-konsernia. Nordea Henkivakuutus vuokraa myös osana sijoitustoimintaansa asuntoja sekä liike- ja toimitiloja omistamistaan ja hallinnoimistaan sijoituskiinteistöistä Suomessa. Kiinteistönomistaja Nordea Henkivakuutus on vakavarainen ja pitkäjänteinen toimija. Vuokralaisillemme olemme aina luotettava yhteistyökumppani, joka arvostaa hyviä, pitkäkestoisia asiakassuhteita.

Vuokrattava tilakanta sijaitsee pääkaupunkiseudulla ja Suomen suurimmissa kaupungeissa. Toimitilojemme vuokraamisesta vastaa yhteistyökumppanimme Newsec Property Asset Management.

Tutustu tilatarjontaamme ja ota yhteyttä!

Toimitilavuokraus, ensisijaiset yhteyshenkilömme:



Leasing Manager

Juha Hakala

0504777966

juha.hakala@newsec.fi



Leasing Manager

Juha Hakala

0504777966

juha.hakala@newsec.fi



Nordea Henkivakuutus Suomi Oy

Aleksis Kiven katu 9, Helsinki

00020 NORDEA

p. 0200 3000

nordeahenkivakuutustoimitilat.fi