

Turun Centrum



Kristiinankatu 8, keskusta
20100, Turku

Turun Centrum

Kohde-esittely

Liikekiinteistö paraatipaikalla Turun keskustassa

Turun Kristiinankatu 8 on suosittu liikekiinteistö, joka sijaitsee erinomaisella paikalla Turun keskustassa lähellä Hansakorttelia ja Kauppatoria. Liikekeskus on täysin uudistettu vuonna 2011. Kiinteistö on saavuttanut kansainvälisen BREEAM-järjestelmän mukaisen vastuullisuussertifikaatin. Sertifikaatti on osoitus kiinteistön ympäristö- ja käyttäjäystävällisyydestä sekä hyvästä energiatehokkuudesta. Kiinteistön energialuokitus: B. Nordea Henkivakuutus Suomi Oy:n omistamissa kiinteistössä käytetään vihreää kiinteistösähköä.

Kiinteistön palvelut

- ✓ Kuntosali

Lähialueen palveluita

- ✓ Lounasravintola
- ✓ Kuntosali
- ✓ Ruokakauppa
- ✓ Kahvila
- ✓ Kauppakeskus



Turun Centrum

Vuokrattavat toimitilat

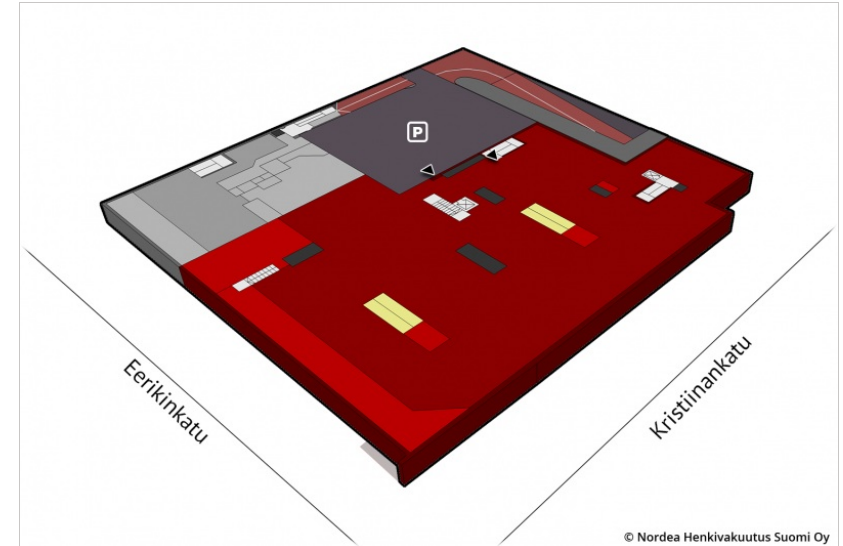
Liiketila 2544 m² / 2. krs

Vuokrataan liiketila kauppakeskus Centrumissa.

Sisäänkäynti toiseen kerrokseen on liukuportailla K-Supermarketin yhteydestä, jos halutaan vuokrata pienempi osio (n. 1000 m²). Jos vuokrataan koko 2. kerroksen tila, on erillisellä neuvottelulla mahdollista vuokrata lisäksi myös ensimmäisestä kerroksesta 470,5 m², josta on liukuportaat ylös 2074 m² tilaan. Tarjolla erikseen vuokrattavia varastotiloja koko tilan vuokrauksen yhteydessä.

Kiinteistö on BREAM In-Use Good -sertifioitu. Nordea Henkivakuutus Suomi Oy:n omistamissa kiinteistöissä käytetään vihreää kiinteistösähköä.

Tilan ominaisuudet:	Translation missing: fi.premise.attribute_grocery_shop
Jaettavissa/laajennettavissa:	906 / 1607 m ²
Käyntiosoite:	Kristiinankatu 8, 20100 Turku
Vapautuminen:	Heti vapaa



Turun Centrum

Vuokrattavat toimitilat

Liiketila 1607 m² / 1-2 krs

Vuokrataan liiketilaa kahdessa kerroksessa. 1.krs 470,5 m² ja 2.krs 1136,5 m², liukuportaat 2.krs:een. Voidaan vuokrata myös koko tilana 2544,5 m². Kiinteistö on BREAAAM In-Use Good -sertifioitu. Nordea Henkivakuutus Suomi Oy:n omistamissa kiinteistössä käytetään vihreää kiinteistösähköä

Tilan	Translation missing:
ominaisuudet:	fi.premise.attribute_grocery_shop
Käyntiosoite:	Kristiinankatu 8, 20100 Turku
Vapautuminen:	Heti vapaa

Tämän toimitilan vuokraa



Soili Nevalainen
Newsec Property Asset Management
050 364 0586
soili.nevalainen@newsec.fi

Turun Centrum

Vuokrattavat toimitilat

Liiketila 906 m² / 2. krs

Vuokrataan toisen kerroksen 906 m² liiketila Turun Centrumista. Sisäänkäynti toiseen kerrokseen liukuportilla K-Supermarketin yhteydestä. Voidaan vuokrata myös koko tilana 2544,5 m². Kiinteistö on BREAAAM In-Use Good -sertifioitu. Nordea Henkivakuutus Suomi Oy:n omistamissa kiinteistössä käytetään vihreää kiinteistösähköä.

Tilan	Translation missing:
ominaisuudet:	fi.premise.attribute_grocery_shop
Käyntiosoite:	Kristiinankatu 8, 20100 Turku
Vapautuminen:	Heti vapaa

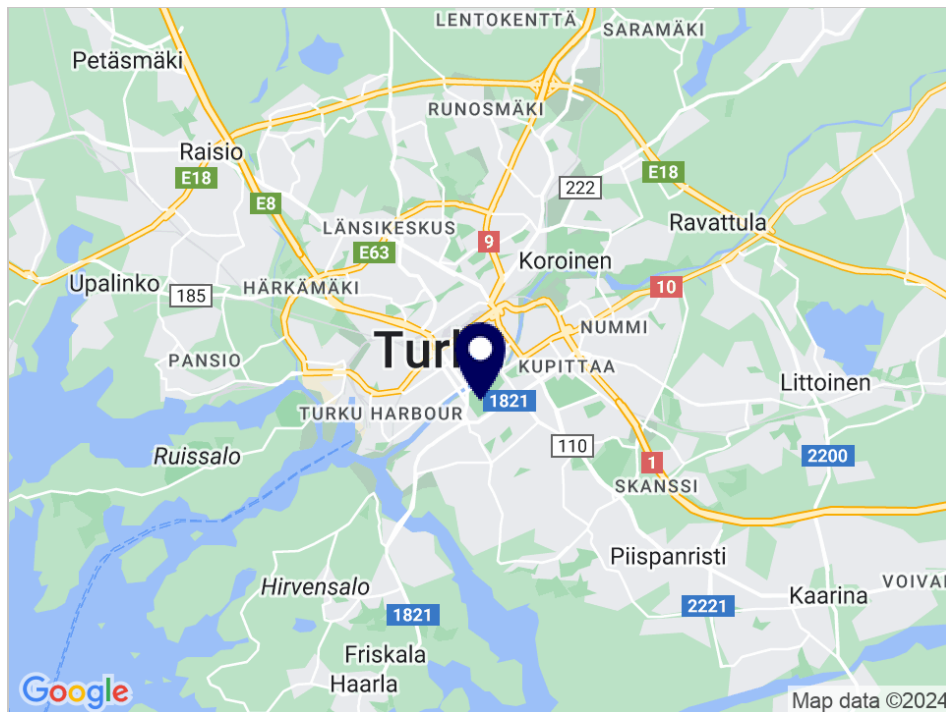
Tämän toimitilan vuokraa



Soili Nevalainen
Newsec Property Asset Management
050 364 0586
soili.nevalainen@newsec.fi

Turun Centrum

Sijainti



Kristiinankatu 8, keskusta, 20100 Turku

Julkiset yhteydet

 Juna-asema 900 m  Lentoasema 9,7 km



Nordea Henkivakuutus vuokraa toimitiloja

Nordea Henkivakuutus Suomi Oy on vakavarainen suomalainen henkivakuutusyhtiö ja osa vahvaa eurooppalaista finanssipalveluja tarjoavaa Nordea-konsernia. Nordea Henkivakuutus vuokraa myös osana sijoitustoimintaansa asuntoja sekä liike- ja toimitiloja omistamistaan ja hallinnoimistaan sijoituskiinteistöistä Suomessa. Kiinteistönomistaja Nordea Henkivakuutus on vakavarainen ja pitkäjänteinen toimija. Vuokralaisillemme olemme aina luotettava yhteistyökumppani, joka arvostaa hyviä, pitkäkestoisia asiakassuhteita.

Vuokrattava tilakanta sijaitsee pääkaupunkiseudulla ja Suomen suurimmissa kaupungeissa. Toimitilojemme vuokraamisesta vastaa yhteistyökumppanimme Newsec Property Asset Management.

Tutustu tilatarjontaamme ja ota yhteyttä!

Toimitilavuokraus, ensisijaiset yhteyshenkilömme:



Leasing Manager

Soili Nevalainen

050 364 0586

soili.nevalainen@newsec.fi



Nordea Henkivakuutus Suomi Oy

Aleksis Kiven katu 9, Helsinki

00020 NORDEA

p. 0200 3000

nordeahenkivakuutustoimitilat.fi