

Helsingin Kasarmikatu 44



Kasarmikatu 44, Kaartinkaupunki
00130, Helsinki

Helsingin Kasarmikatu 44

Kohde-esittely

Toimistotilaa arvostetulla sijainnilla Kaartinkaupungissa lähellä Esplanadin puistoa ja Kasarmitoria

Helsingin Kasarmikatu 44 on upea toimistokohde vetovoimaisella sijainnilla Kaartinkaupungin alueella. Kohteessa on toimistotilaa sekä muutama kivijalassa sijaitseva liiketila. Alakerrassa sijaitsee viihtyisä ravintola.

Lähialueen palveluita

- ✓ Lounasravintola
- ✓ Kuntosali
- ✓ Parturi-kampaaja
- ✓ Ruokakauppa
- ✓ Pesula
- ✓ Autopesula
- ✓ Kirjasto
- ✓ Posti
- ✓ Kahvila
- ✓ Hotelli



Helsingin Kasarmikatu 44

Vuokrattavat toimitilat

Toimisto 345 m² / 3. krs

Esplanadin puiston kupeessa vuokrattavana kolmannen kerroksen tilava toimisto. Tila voidaan remontoida huonetoimistoksi tai monitoimitilaksi tarpeen mukaan. Kohde sijaitsee erinomaisella paikalla Helsingin ydinkeskustassa, noin viiden minuutin kävelymatkan päässä Kauppatorilta. Ota yhteyttä ja kysy lisää!

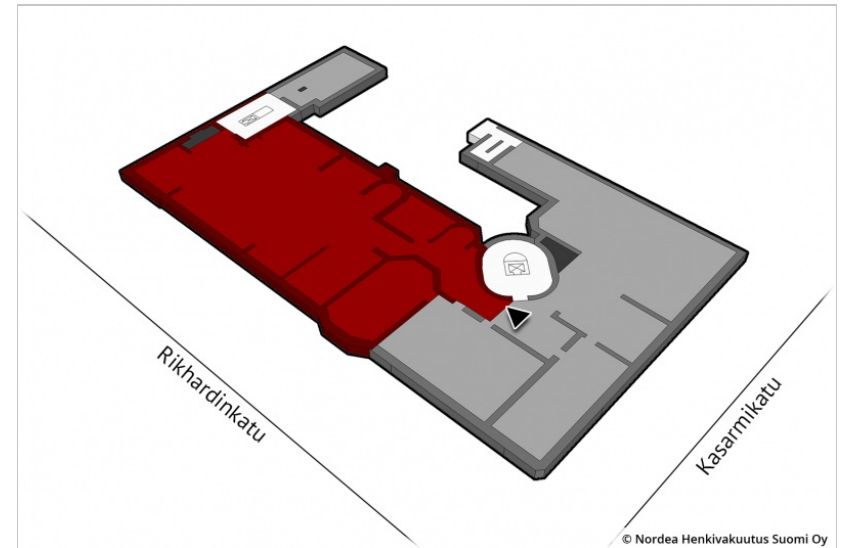
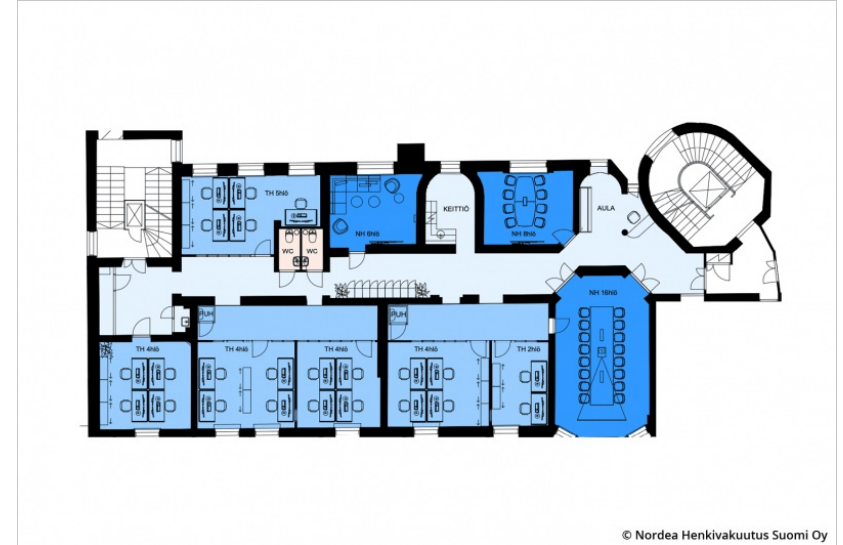
Kiinteistö on BREAM In-Use Good -sertifioitu. Nordea Henkivakuutus Suomi Oy:n omistamissa kiinteistöissä käytetään vihreää kiinteistösähköä.

Tilan ominaisuudet:	Ilmastointi
Käyntiosoite:	Kasarmikatu 44, 00130 Helsinki
Vapautuminen:	Heti vapaa

Tämän toimitilan vuokraa



Juha Hakala
Newsec Property Asset Management
0504777966
juha.hakala@newsec.fi



Helsingin Kasarmikatu 44

Vuokrattavat toimitilat

Toimisto 551 m² / 4. krs

Esplanadin puiston kupeessa vuokrattavissa neljännen kerroksen tilava toimisto, joka on remontoitavissa huonetoimisto- tai monitoimitilaksi tarpeiden mukaan. Tilassa on suihku- ja wc-tilat. Kohde sijaitsee Helsingin ydinkeskustassa, noin viiden minuutin kävelymatkan päässä Kauppatorilta.

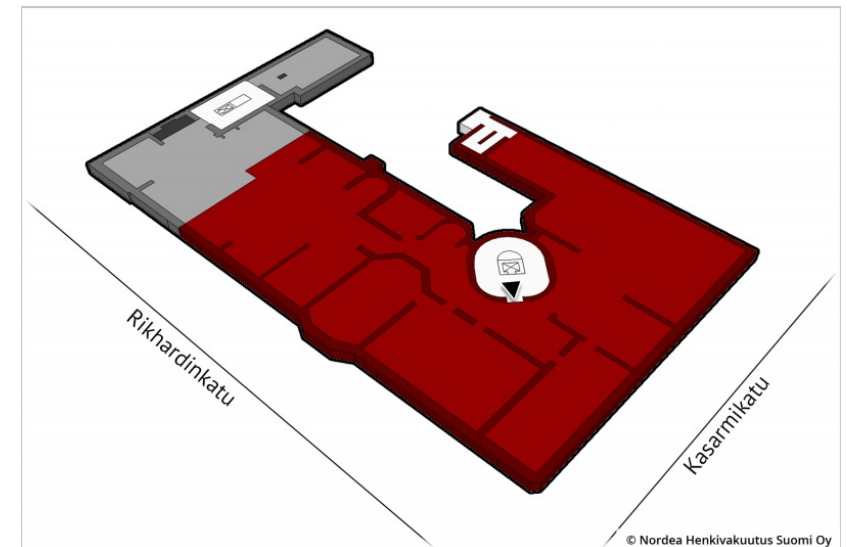
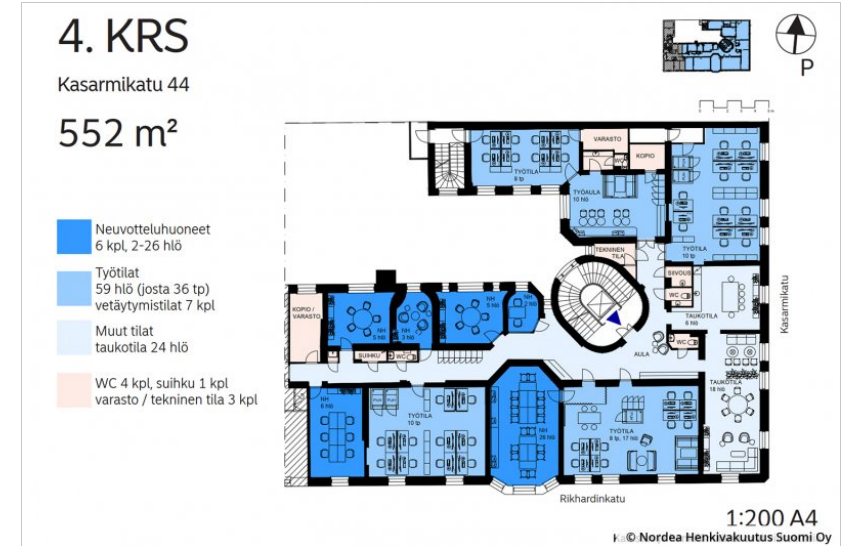
Kiinteistö on BREAM In-Use Good -sertifioitu. Nordea Henkivakuutus Suomi Oy:n omistamissa kiinteistössä käytetään vihreää kiinteistösähköä.

Tilan ominaisuudet: Ilmastointi
Käyntiosoite: Kasarmikatu 44, 00130 Helsinki
Vapautuminen: Heti vapaa

Tämän toimitilan vuokraa



Juha Hakala
Newsec Property Asset Management
0504777966
juha.hakala@newsec.fi



Helsingin Kasarmikatu 44

Vuokrattavat toimitilat

Liiketila (varasto) 162 m² / katutaso

Vuokrattavana liiketila erinomaisella sijainnilla Esplanadin puiston kupeessa. Liiketila koostuu 115 m² myymälätilasta sekä 47 m² varasto- ja taukotilasta. Ota yhteyttä ja kysy lisää!

Kiinteistö on BREAAAM In-Use Good -sertifioitu. Nordea Henkivakuutus Suomi Oy:n omistamissa kiinteistöissä käytetään vihreää kiinteistösähköä.

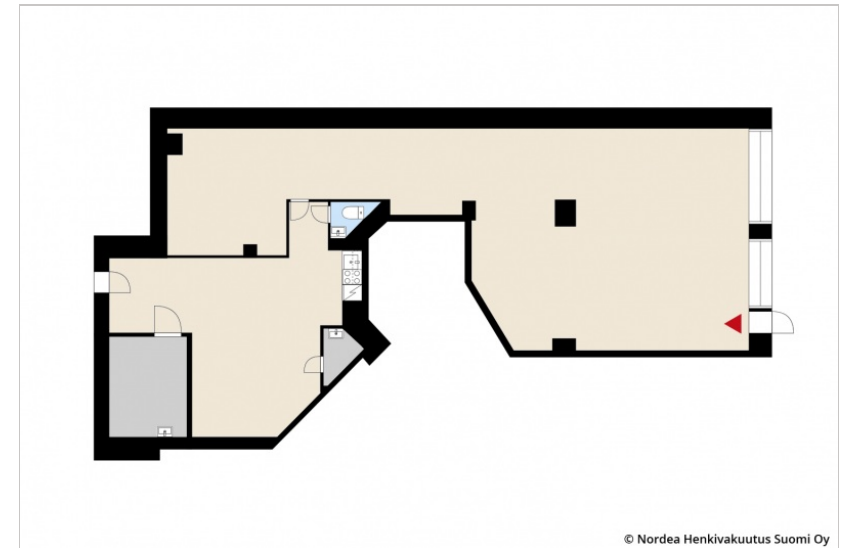
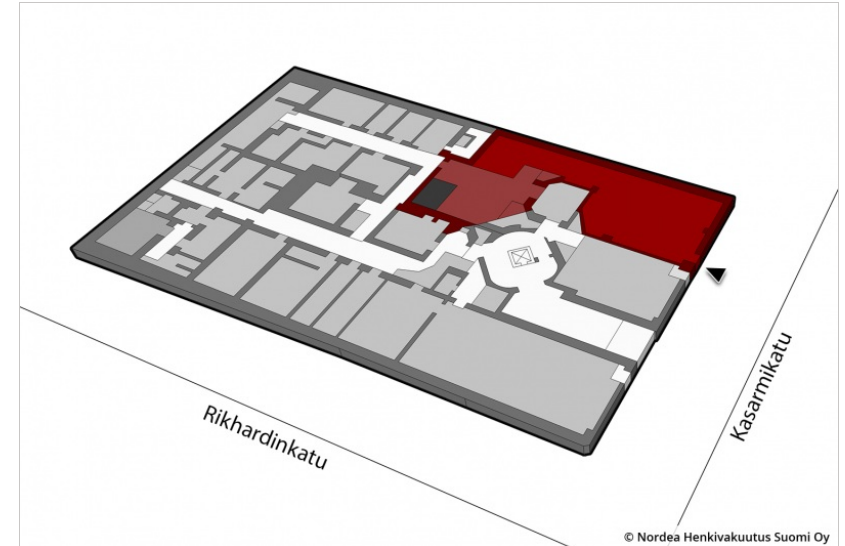
Käyntiosoite: Kasarmikatu 44, 00130 Helsinki

Vapautuminen: Heti vapaa

Tämän toimitilan vuokraa



Juha Hakala
Newsec Property Asset Management
0504777966
juha.hakala@newsec.fi



Helsingin Kasarmikatu 44

Vuokrattavat toimitilat

Toimisto 312 m² / 3. krs

Remontoitu 3. kerroksen toimitila Esplanadin puiston kupeessa. Tilassa avotilaa ja toimistohuoneita sekä suihku- ja wc-tilat. Kohde sijaitsee Helsingin ydinkeskustassa, noin viiden minuutin kävelymatkan päässä Kauppatorilta.

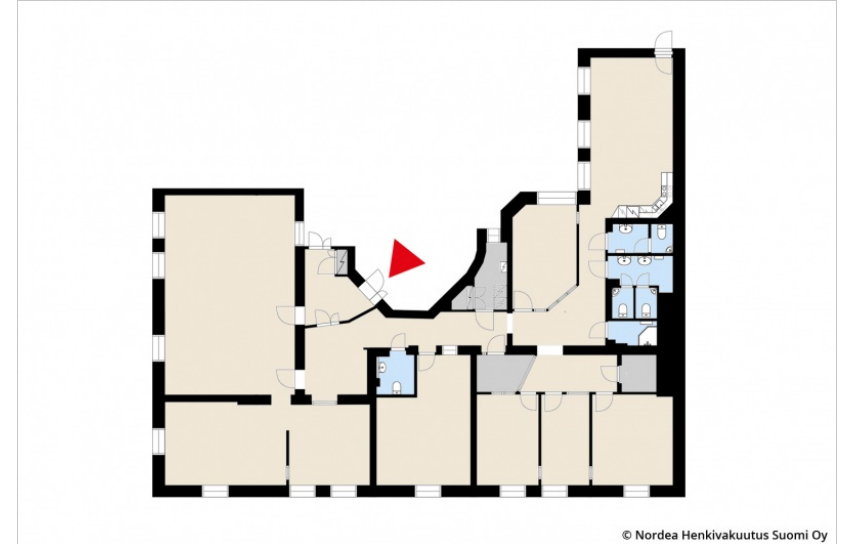
Kiinteistö on BREAM In-Use Good -sertifioitu. Nordea Henkivakuutus Suomi Oy:n omistamissa kiinteistöissä käytetään vihreää kiinteistösähköä.

Tilan ominaisuudet:	Avo- / kombitoimisto
Käyntiosoite:	Kasarmikatu 44, 00130 Helsinki
Vapautuminen:	Vapautumassa oleva

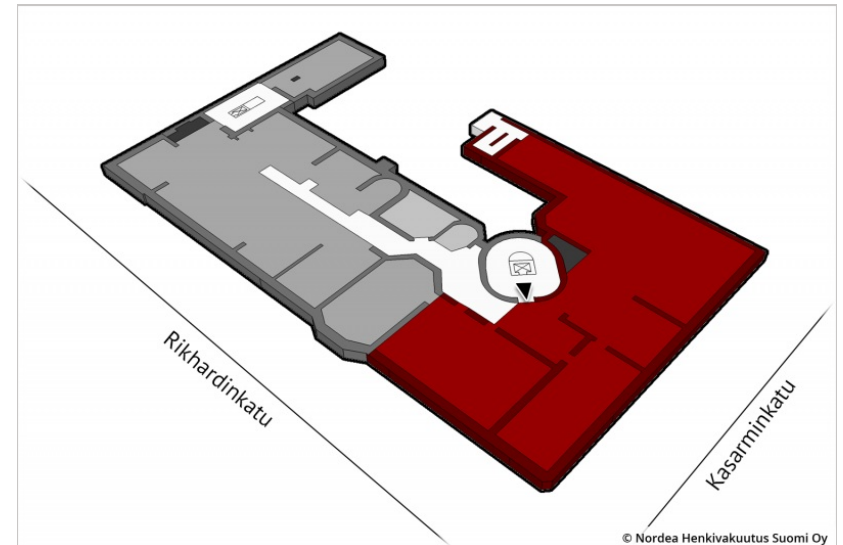
Tämän toimitilan vuokraa



Juha Hakala
Newsec Property Asset Management
0504777966
juha.hakala@newsec.fi



© Nordea Henkivakuutus Suomi Oy



© Nordea Henkivakuutus Suomi Oy

Helsingin Kasarmikatu 44

Vuokrattavat toimitilat

Toimisto 34 m² / 6. krs

Siisti 6. kerroksen toimitila omalla keittiöllä ja wc:llä Esplanadin puiston kupeessa. Kohde sijaitsee Helsingin ydinkeskustassa, noin viiden minuutin kävelymatkan päässä Kauppatorilta.

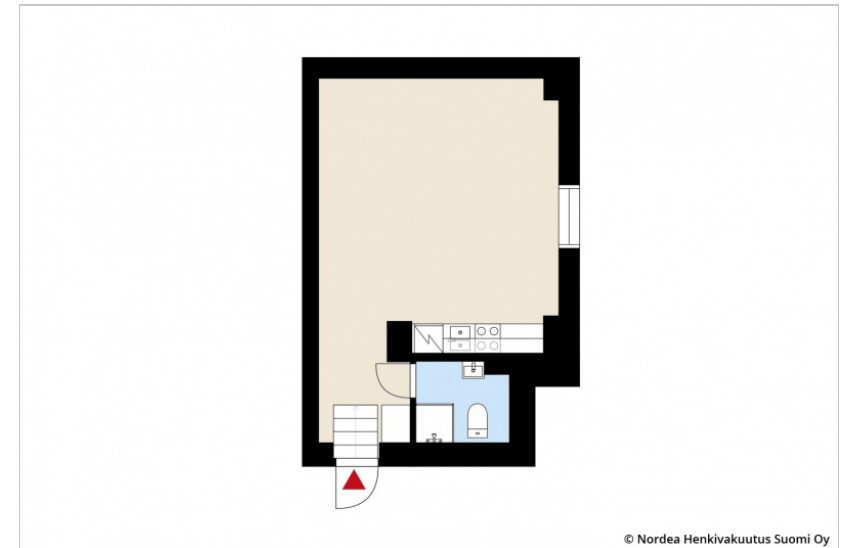
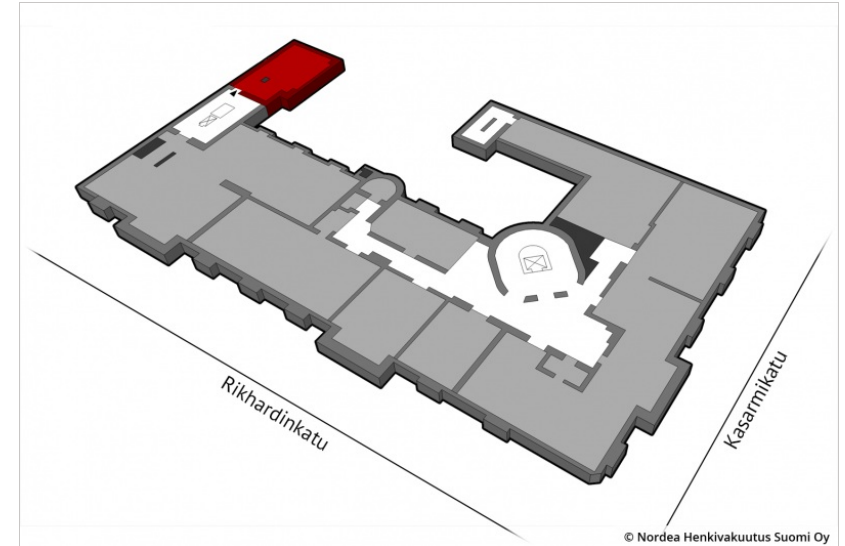
Kiinteistö on BREAAAM In-Use Good -sertifioitu. Nordea Henkivakuutus Suomi Oy:n omistamissa kiinteistöissä käytetään vihreää kiinteistösähköä.

Tilan ominaisuudet:	Ilmastointi
Käyntiosoite:	Rikhardinkatu 1, 00130 Helsinki
Vapautuminen:	Heti vapaa

Tämän toimitilan vuokraa



Juha Hakala
Newsec Property Asset Management
0504777966
juha.hakala@newsec.fi



Helsingin Kasarmikatu 44

Sijainti



Kasarmikatu 44, Kaartinkaupunki, 00130 Helsinki

Julkiset yhteydet

-  Metroasema 600 m
-  Raitiovaunupysäkki 300 m
-  Bussipysäkki 300 m
-  Juna-asema 1 km
-  Lentoasema 20 km

Nordea Henkivakuutus vuokraa toimitiloja

Nordea Henkivakuutus Suomi Oy on vakavarainen suomalainen henkivakuutusyhtiö ja osa vahvaa eurooppalaista finanssipalveluja tarjoavaa Nordea-konsernia. Nordea Henkivakuutus vuokraa myös osana sijoitustoimintaansa asuntoja sekä liike- ja toimitiloja omistamistaan ja hallinnoimistaan sijoituskiinteistöistä Suomessa. Kiinteistönomistaja Nordea Henkivakuutus on vakavarainen ja pitkäjänteinen toimija. Vuokralaisillemme olemme aina luotettava yhteistyökumppani, joka arvostaa hyviä, pitkäkestoisia asiakassuhteita.

Vuokrattava tilakanta sijaitsee pääkaupunkiseudulla ja Suomen suurimmissa kaupungeissa. Toimitilojemme vuokraamisesta vastaa yhteistyökumppanimme Newsec Property Asset Management.

Tutustu tilatarjontaamme ja ota yhteyttä!

Toimitilavuokraus, ensisijaiset yhteyshenkilömme:



Leasing Manager

Juha Hakala

0504777966

juha.hakala@newsec.fi



Leasing Manager

Juha Hakala

0504777966

juha.hakala@newsec.fi



Nordea Henkivakuutus Suomi Oy

Aleksis Kiven katu 9, Helsinki

00020 NORDEA

p. 0200 3000

nordeahenkivakuutustoimitilat.fi